



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000133 DEL 10/09/2024
N. Registro Generale 000780

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA EARTH SYSTEM S.R.L. DEGLI "INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI DELLE STRUTTURE SPORTIVE E PUBBLICHE DEL COMUNE DI MONDOLFO". CIG: B2F073EA75

L'anno duemilaventiquattro addi dieci del mese di settembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti del sottoscritto, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 27.11.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 29.12.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 117 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2024 e pluriennale 2024/2026;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali", così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

PREMESSO:

CHE il Comune di Mondolfo è proprietario di diversi edifici, (plessi scolastici, impianti sportivi, sale per convegni, archivi, biblioteche, caserma Carabinieri, casa residenziale aperta per anziani, cucina centralizzata, centro diurno, uffici comunali, uffici di informazione e turismo, impianti per il servizio idrico integrato, ecc.), ed è locatario di alcuni immobili (utilizzati come sedi comitati di quartiere, ecc.), ed ognuno di questi è preposto per l'espletamento di diversi servizi comunali;

CHE gli impianti idrici-termici-sanitari a servizio di questi edifici, a causa del costante utilizzo, del continuo carico e dell'usura, necessitano costantemente di manutenzioni ordinarie e straordinarie, pertanto occorre individuare una ditta specializzata nel settore per tutte le attività di manutenzione ordinaria, straordinaria e di installazione di nuovi impianti o di modifica/estensione di impianti esistenti, da eseguire sugli impianti elettrici installati negli stabili comunali;

VISTA la documentazione tecnica redatta dal Servizio Manutentivo in data 01/08/2024 da cui risulta un importo complessivo di € **19.992,36** per gli "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo”, composta dai seguenti elaborati:

LEGENDA	
ELABORATO 1	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
ELABORATO 2	RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO
ELABORATO 3	COMPUTO METRICO

RICHIAMATO l’art. 62 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all’affidamento di lavori d’importo pari o inferiore a € 500.000,00;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Mondolfo dispone della qualifica ai sensi dell’art. 62 del D.lgs. n. 36/2023 e che pertanto può garantire l’espletamento della procedura di gara in tempi celeri e modalità corrette e trasparenti;
- l’Ufficio scrivente si attiverà nella gestione dell’*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
- predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica, ecc...);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- redazione dell’atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;

CONSIDERATO che ai sensi dell’articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell’art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto di individuare ed indicare che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi degli art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e che gli elementi e le procedure di cui al presente prospetto ai fini dell’affidamento del contratto sono:

- **oggetto del contratto:** “Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo”.
- **fine da perseguire:** il fine che questa Amministrazione intende perseguire è di garantire la funzionalità e la sicurezza di tutti gli immobili di proprietà Comunale;
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in forma in modalità elettronica ai sensi dell’art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
- **clausole essenziali:** l’esecuzione della fornitura avverrà a “misura” ai sensi dell’art. 18 del D.lgs. n. 36/2023 e dell’All. I.7 del medesimo decreto;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** nel rispetto dell’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

- **criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- **requisiti generali:** l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023;
- **requisiti speciali:** "Lavori" – OG 11 – Impianti tecnologici;
- **importo complessivo:** Euro 19.992,36= di cui € 11.143,28= per lavori € 4.916,15= per manodopera non soggetta a ribasso, 327,75= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.605,18= per somme a disposizione;
- **CIG:** per la procedura è stato acquisito il CIG: **B2F073EA75**;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 182/2013;

RITENUTO di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

SENTITA la Ditta EARTH SYSTEM S.R.L., Via Luigi Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) - P.I. 02521530416, ditta specializzata e qualificata nel settore, che ha chiaramente dimostrato disponibilità a svolgere i lavori in oggetto secondo le urgenze e le necessità dell'Amministrazione Comunale;

RILEVATO che:

- in data 23/08/2024 - Prot. n° 26557 sul portale Extranet di DigitalPA è stata istruita Trattativa Diretta n° 1197 per l'affidamento degli "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo" con la Ditta EARTH SYSTEM S.R.L.;
- nella lettera di invito n. 17419 del 23/08/2024 è stata stabilita la data di scadenza del termine per la ricezione dei plichi telematici per le ore 10:00 del giorno 03/09/2024;
- entro il termine del 03/09/2024, sul portale Extranet per la T.D. n° 1197 la Ditta EARTH SYSTEM S.R.L. Via Luigi Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) - P.I. 02521530416, ha presentato la sua offerta Prot. n. 27789;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, procedere all'affidamento degli "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo", alla Ditta EARTH SYSTEM S.R.L., Via Luigi Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) - P.I. 02521530416, per un importo complessivo di € 19.856,41= di cui € 11.031,85= per lavori € 4.916,15= per manodopera non soggetta a ribasso, 327,75= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.580,66= per Iva 22%, a seguito di T.D. n° 1197 su piattaforma Extranet di DigitalPA;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO e STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **APPROVARE** la documentazione tecnica redatta dal Servizio Manutentivo in data 01/08/2024 da cui risulta un importo complessivo di € **19.992,36** per gli "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo", composta dai seguenti elaborati:

LEGENDA	
ELABORATO 1	FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
ELABORATO 2	RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO
ELABORATO 3	COMPUTO METRICO

3) di **PRENDERE ATTO** dei risultati della T.D. n. 1197 sulla piattaforma Extranet di DigitalPA per l'affidamento della "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo";

4) di **AFFIDARE** nel rispetto del rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 a seguito di T.D. n. 1197 sulla piattaforma Extranet di DigitalPA gli "Interventi di verifica e riparazione degli impianti idrici delle strutture sportive e pubbliche del comune di Mondolfo", per un importo complessivo di € 19.856,41= di cui € 11.031,85= per lavori € 4.916,15= per manodopera non soggetta a ribasso, 327,75= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 3.580,66= per Iva 22%, alla Ditta EARTH SYSTEM S.R.L., Via Luigi Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) - P.I. 02521530416;

5) di **SVINCOLARE** al Cap. di Bilancio n° 35201 (spese manten.to e funz.to impianti sportivi) articolo 107-2024 sub 2 l'importo di € 1.500,00= impegnato con determina n° 68 (Gen. 375) del 07/05/2024, quale ribasso d'asta non più necessario per i lavori di cui all'affidamento originario;

6) di **IMPEGNARE** l'importo complessivo € 19.856,41=, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- Cap. 35201 (spese manten.to e funz.to impianti sportivi) Anno 2024 € 11.251,87=;
- Cap. 9201 (manutenzione patrimonio comunale) Anno 2024 € 6.900,00=;
- Cap. 9201/1 (manutenzione patrimonio comunale (servizi commerciali) Anno 2024 € 1.704,54=;

7) di **INDIVIDUARE ed INDICARE** che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi degli art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e che gli elementi e le procedure sono indicate in premessa ;

8) di **DARE ATTO** che sono state eseguite le seguenti verifiche relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare:

- DURC Protocollo INPS. 44505796 del 08/07/2024 scadenza validità il 05/11/2024;
- Visura camerale;
- Annotazioni riservate ANAC che risultano regolari;

9) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG**:



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

B2F073EA75;

10) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

11) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

12) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art.153, comma 5 del medesimo T.U.;

14) di **RENDERE NOTO** che:

- che il Responsabile dell'istruttoria è il geom. Emanuele Turchi e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'Art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Laura Consolini e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

15) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull' albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- verso il presente Atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.119 e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2024	35201 INTERVENTI DI VERIFICA E	B2F073EA75	11.251,87	EARTH SYSTEM S.R.L 02521530416



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

		RIPARAZIONE DEG			
U	2024	9201 INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEG	B2F073EA75	6.900,00	EARTH SYSTEM S.R.L 02521530416
U	2024	9201/1 INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEG	B2F073EA75	1.704,54	EARTH SYSTEM S.R.L 02521530416

Dalla Residenza Comunale, 10/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000133 DEL 10/09/2024

N. Registro Generale 000780

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA EARTH SYSTEM S.R.L. DEGLI "INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI DELLE STRUTTURE SPORTIVE E PUBBLICHE DEL COMUNE DI MONDOLFO". CIG: B2F073EA75

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2024	35201 INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEG	B2F073EA75	11.251,87	EARTH SYSTEM S.R.L. 02521530416	570	10/09/2024
U	2024	9201 INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEG	B2F073EA75	6.900,00	EARTH SYSTEM S.R.L. 02521530416	571	10/09/2024
U	2024	9201/1 INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEG	B2F073EA75	1.704,54	EARTH SYSTEM S.R.L. 02521530416	572	10/09/2024

Dalla Residenza Comunale, li 10/09/2024

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 000780 del 10/09/2024

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA EARTH SYSTEM S.R.L. DEGLI "INTERVENTI DI VERIFICA E RIPARAZIONE DEGLI IMPIANTI IDRICI DELLE STRUTTURE SPORTIVE E PUBBLICHE DEL COMUNE DI MONDOLFO". CIG: B2F073EA75

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 10/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Laura Consolini