COMUNE DI MONDOLFO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLE SPIAGGE DI MAROTTA

TAVOLA

P06

Stato di progetto
UNITÀ GESTIONALI COSTIERE E VINCOLI
Scala 1:4.000
(marzo 2023)

PROGETTISTI

CAMBONI ARCHITESTUDIO
ARCHITETTI ASSOCIATI

Arch. LUCIO CAMBONI   Arch. MARZIA CAMBONI   Arch. ALBERTO IACCARINO
P. IVA 01078560412
tel 0721/22269-403653   email ufficiotecnico@architestudio.com
via Mameli, 72 sc. C int. 110   CENTRO DIREZIONALE BENELLI
61121 PESARO

CAMBONI
ARCHITESTUDIO

LANDESIGN
PROGETTAZIONE VERDE E CONSULENZE AMBIENTALI

Arch. Paesaggista SABINA FILIPPI   Arch. Paesaggista. ALBERTO GIANGOLINI
P. IVA 02006330415
tel 0721/404855   email info@landesign.it
via Belvedere, 48
61121 PESARO

LANDESIGN

COLLABORATORI

Arch. MARCO FABI
P. IVA 02554820411
tel 328/1265017   email mrcfabi@gmail.com
via Agostini 58
61121 PESARO

Arch. Paesaggista MINERVA CIARONI
P. IVA 02687300414
tel 340/7776533   email minerva.ciaroni@gmail.com
via Bragaglia 2
61122 PESARO

Legenda

N E S W

▬ ▬	Confine comunale
┅┅	Reticolo idrografico naturale

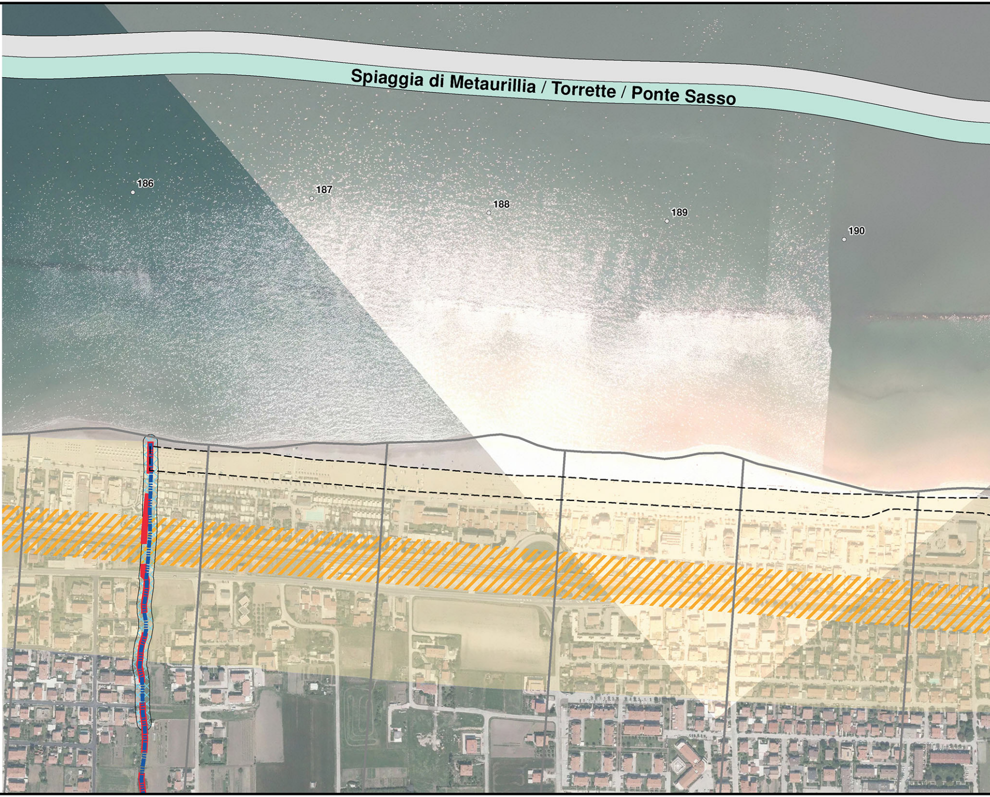
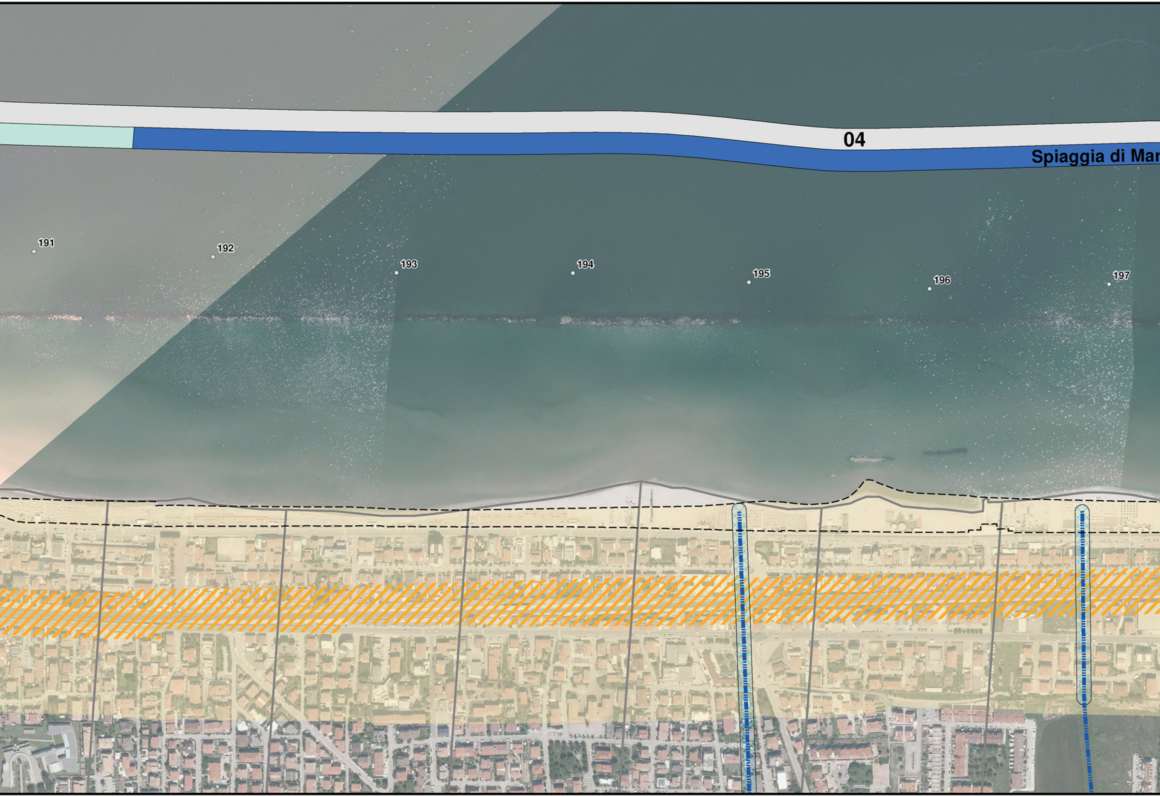
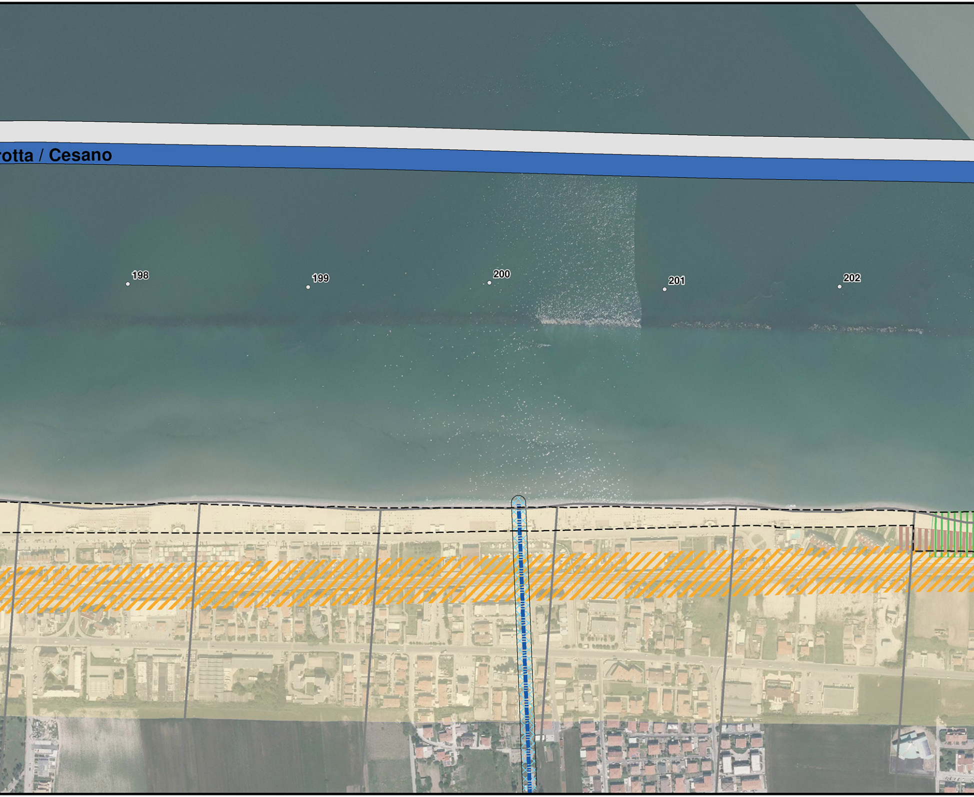
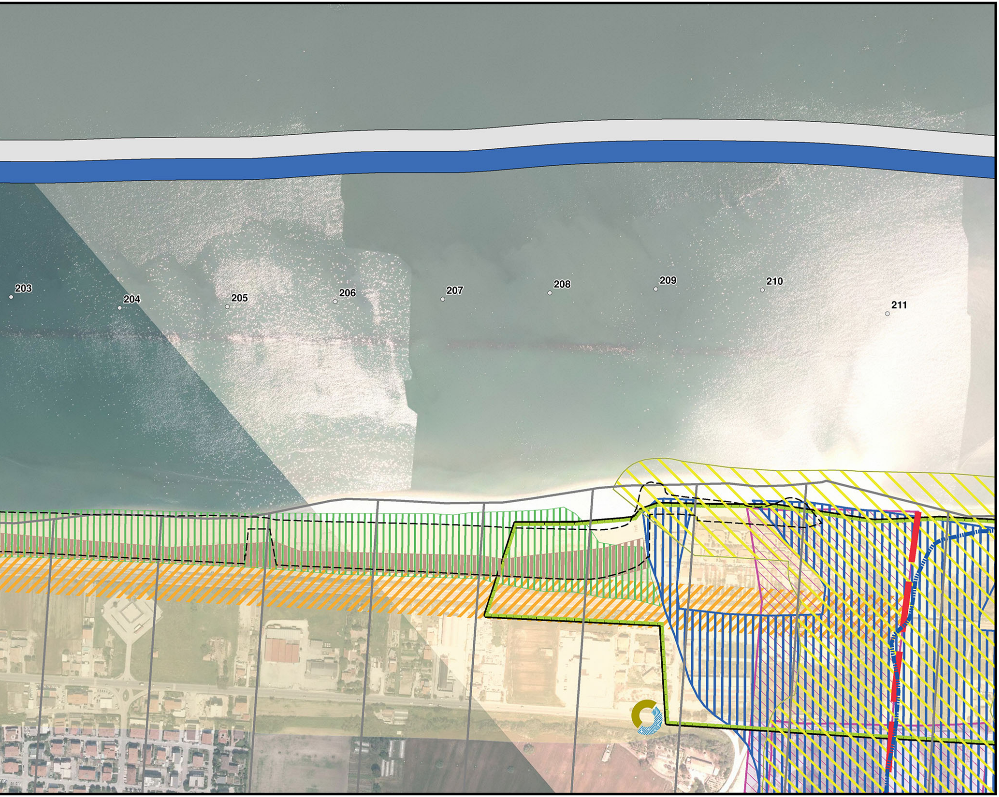
Unità gestionali costiere

▭	Unità Fisiografica Costiera Secondaria (UFCS)
🟦	Unità Gestionale Costiera (UGC)
▭	Transetti
∘ 186	Numero del transetto

Fasce di rispetto e vincoli

▥	Fascia di rispetto ferroviaria (art.li 76 e 77 delle NTA del PRG)
▭	Litorali marini a basso livello di compromissione (art. 32 delle NTA del PPAR e art. 88 delle NTA del PRG)
▥	Emergenza Botanico vegetazionale - BA (art.li 11 e 14 delle NTA del PPAR)
▥	Area inondabile a rischio molto elevato - R4 (art.li 8 e 9 delle NTA del PAI)
▨	Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art. 29 delle NTA del PPAR e art. 83 delle NTA del PRG)
▭	Ambito di tutela dei territori costieri (art. 142, comma 1, lett. a), D.Lgs. 42/2004)
▭	Ambito di tutela dei corsi d'acqua (art. 142, comma 1, lett. c), D.Lgs. 42/2004)

Rete Ecologica delle Marche (REM)
Elementi funzionali alla creazione della rete ecologica a scala locale

▧	Sistema di connessione di interesse regionale "Montefeltro"
▦	Sistema di connessione locale - Tratti fluviali urbani
▥	Opportunità - Aree inedificate
●	Mediterranean Wetlands - Zone umide (Foce Fiume Cesano)