



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>Numero</b> <b>8</b> <b>Data</b> <b>16/01/2025</b>	<b>Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO AMBIENTALE COMUNALE DI MONDOLFO (PU) SITO IN VIA VALCESANO N. 83"</b>
---------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventicinque, il giorno sedici del mese di gennaio alle ore 08:15, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori Barbieri, Diotallevi, Tinti e Tiritiello e, collegati da remoto a mezzo di videocamera e di dispositivo informatico, dei Signori Andreoni e Caporaletti

		Presente	Assente
Barbieri Nicola	Sindaco	P	
Diotallevi Carlo	Vice Sindaco	P	
Andreoni Alice	Assessore	P	
Tinti Raffaele	Assessore	P	
Caporaletti Davide	Assessore	P	
Tiritiello Filomena	Assessore	P	

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Mazzanti Gianluca, anch'esso collegato da remoto a mezzo di videocamera e di dispositivo informatico.

Il Presidente Dott. Barbieri Nicola, in qualità di Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO AMBIENTALE COMUNALE DI MONDOLFO (PU) SITO IN VIA VALCESANO N. 83"

Il Sindaco sottopone ad approvazione della Giunta la seguente proposta:

“

#### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL 5^ SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n. 8 del 20.12.2024, concernente la proroga fino al 31.12.2026, nei confronti del sottoscritto, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici - Manutentivo - Ambiente;

VISTA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 28.11.2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 97 del 23.12.2024, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 23.12.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2025 e pluriennale 2025/2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 09.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo agli esercizi finanziari 2025/2027;

CONSIDERATO:

- che nell'ottica di perseguire gli obiettivi di sostenibilità ambientale in materia di rifiuti, è interesse di questa Amministrazione Comunale ampliare ed adeguare il centro ambientale comunale di raccolta differenziata al fine di:
  - 1) ottenere standard costruttivi che rendano più fluida e funzionale la raccolta di frazioni di rifiuti differenziati che l'utenza non riesce a conferire attraverso il normale servizio di raccolta domiciliare (cartoni, ingombranti, RAEE, oli vegetali, ecc) che, a far data dal 01.01.2022 è transitato verso un modello di raccolta porta a porta di tipo spinto determinando un maggior flusso accessi e conferimenti presso tale struttura;
  - 2) completare ed adeguare normativamente la struttura anche attraverso la realizzazione di opere accessorie;
  - 3) consentire la definizione di spazi da dedicare al riuso e libero scambio dei beni per favorire ulteriormente la riduzione dei rifiuti;
- che il contratto in essere del servizio di igiene ambientale del territorio del Comune di Mondolfo, stipulato con la ditta Onofaro Antonino Srl in data 27.03.2020 con numero di repertorio 3102 a seguito di verbale di consegna in via d'urgenza del 01.03.2020, prevede, tra le altre cose, numerosi interventi migliorativi della struttura che potranno essere posti in essere esclusivamente al termine dei lavori di adeguamento sopra indicati;

RICHIAMATA la determinazione n. 160 (Reg. Gen. n. 823) del 13.09.2023 del Responsabile del 5^ Settore con cui è stato affidato l'incarico del servizio di ingegneria e architettura finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di ristrutturazione del Centro Ambientale Comunale all'Ing. Alberto Paradisi della società Trend Project S.r.l. Unipersonale, con sede in Corso Mazzini n. 59 – 63100 – Ascoli Piceno (AP) – P.IVA: 01916890443;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing. Alberto Paradisi della società

Trend Project S.r.l. Unipersonale ed assunto al prot. n. 3546 del 01.02.2024 e successivo prot. integrativo n.18784 del 11.06.2024 per i lavori di ristrutturazione del Centro Ambientale Comunale composto dai seguenti elaborati:

1. T.G.1 Generale - Elenco Elaborati
2. T.G.2 Generale - Relazione generale
3. T.G.3 Generale - Quadro economico
4. T.G.4 Generale - Cronoprogramma dei lavori
5. T.G.5 Generale - Computo Metrico Estimativo e Sicurezza
6. T.G.6 Generale - Quadro di incidenza della manodopera
7. T.G.7 Generale - Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
8. T.G.8 Generale - Capitolato Speciale d'Appalto
9. T.G.9 Generale - Schema di contratto
10. T.G.10 Generale - Piano preliminare di manutenzione dell'opera
11. T.G.11 Generale - Relazione interferenze
12. T.A.1 Architettura - Studio di fattibilità ambientale
13. T.S.2 Strutture - Relazione preliminare
14. T.C.1 Sicurezza - Prime indicazione sui Piani di Sicurezza
15. T.I.1 Idraulica - Relazione di Calcolo
16. T.I.2 Elettrico - Relazione tecnica
17. G.G.1 Generale - Inquadramento Territoriale
18. G.G.2 Generale - Rilievo
19. G.G.3 Generale - Documentazione Fotografica
20. G.G.4 Generale - Planimetria Stato Attuale
21. G.G.5 Generale - Planimetria Demolizioni e Layout
22. G.G.6 Generale - Planimetria Stato di Progetto
23. G.G.7 Generale - Planimetria con flussi di viabilità
24. G.I.1 Idraulica - Schema fognario e smaltimento
25. G.I.2 Elettrico - Planimetria impianto

da cui risulta un importo complessivo dell'intervento pari ad € 910.000,00;

RITENUTO di dover approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di ristrutturazione del Centro Ambientale Comunale redatto dall'Ing. Alberto Paradisi della società Trend Project S.r.l. Unipersonale ed assunto al prot. n. 3546 del 01.02.2024 e successivo prot. integrativo n.18784 del 11.06.2024 che prevede un importo complessivo del progetto pari ad € 910.000,00;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000 come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2001;
- il D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- la Legge n. 120/2020;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

PROPONE

- 1) di DARE ATTO e STABILIRE che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) di APPROVARE il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing. Alberto Paradisi

della società Trend Project S.r.l. Unipersonale ed assunto al prot. n. 3546 del 01.02.2024 e successivo prot. integrativo n.18784 del 11.06.2024 per i lavori di ristrutturazione del Centro Ambientale Comunale composto dai seguenti elaborati:

1. T.G.1 Generale - Elenco Elaborati
  2. T.G.2 Generale - Relazione generale
  3. T.G.3 Generale - Quadro economico
  4. T.G.4 Generale - Cronoprogramma dei lavori
  5. T.G.5 Generale - Computo Metrico Estimativo e Sicurezza
  6. T.G.6 Generale - Quadro di incidenza della manodopera
  7. T.G.7 Generale - Elenco prezzi unitari e analisi prezzi
  8. T.G.8 Generale - Capitolato Speciale d'Appalto
  9. T.G.9 Generale - Schema di contratto
  10. T.G.10 Generale - Piano preliminare di manutenzione dell'opera
  11. T.G.11 Generale - Relazione interferenze
  12. T.A.1 Architettura - Studio di fattibilità ambientale
  13. T.S.2 Strutture - Relazione preliminare
  14. T.C.1 Sicurezza - Prime indicazione sui Piani di Sicurezza
  15. T.I.1 Idraulica - Relazione di Calcolo
  16. T.I.2 Elettrico - Relazione tecnica
  17. G.G.1 Generale - Inquadramento Territoriale
  18. G.G.2 Generale - Rilievo
  19. G.G.3 Generale - Documentazione Fotografica
  20. G.G.4 Generale - Planimetria Stato Attuale
  21. G.G.5 Generale - Planimetria Demolizioni e Layout
  22. G.G.6 Generale - Planimetria Stato di Progetto
  23. G.G.7 Generale - Planimetria con flussi di viabilità
  24. G.I.1 Idraulica - Schema fognario e smaltimento
  25. G.I.2 Elettrico - Planimetria impianto
- da cui risulta un importo complessivo dell'intervento pari ad € 910.000,00;

- 3) di DARE ATTO che il progetto rientra nel Piano del Opere Pubbliche 2025-2027 e nell'elenco annuale 2025 CUI 81002570414-2026-00002;
- 4) di DARE ATTO che il progetto rientra nello strumento urbanistico comunale vigente;
- 5) di DARE ATTO che per le risorse economiche e finanziarie necessarie al finanziamento dell'opera, pari a € 910.000,00, troveranno copertura nel Bilancio Comunale annualità 2025 e che verrà disposta richiesta di apposito mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti;
- 6) di DARE ATTO che, a norma dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento e del Progetto (RUP) è l'Ing. Laura Consolini e che la stessa dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- 7) di DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile per poter procedere con i successivi adempimenti e per poter intercettare fonti di finanziamento pubblico.

”

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 07.04.2022, esecutiva, con la quale è stato introdotto l'allegato "A" – Appendice al Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale

che disciplina lo svolgimento delle sedute di Giunta in videoconferenza;

ATTESTATO che la seduta si è svolta con le modalità di cui al richiamato allegato "A" – Appendice al Regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione sopra riportata n. 110 predisposta dal Servizio Lavori Pubblici, avente per oggetto: "Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per i "Lavori di ristrutturazione del Centro Ambientale Comunale di Mondolfo (PU) sito in via Valcesano n. 83"";

DATO ATTO che la suddetta proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 e dell'art.147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, è corredata del parere favorevole di regolarità tecnica del Funzionario Responsabile del 5^ Settore espresso in data 14.01.2025;

DATO ATTO che la presente proposta di deliberazione, comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, è corredata, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, del parere favorevole di regolarità contabile del Funzionario Responsabile del 2^ Settore espresso in data 15.01.2025;

Con voto unanime legalmente espresso mediante appello nominale;

#### DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione sopra riportata;
- 2) di dichiarare con separata ed unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4^ comma del Decreto Legislativo n. 267/2000, per le motivazioni indicate nella proposta dell'atto deliberativo.

Del che è stato redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto:

**Il Sindaco**  
Dott. Barbieri Nicola

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Mazzanti Gianluca

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28dicembre 2000 e del D.Lgs .n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## **DELIBERAZIONE DELIBERA DI GIUNTA NUMERO 8 DEL 16/01/2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO AMBIENTALE COMUNALE DI MONDOLFO (PU) SITO IN VIA VALCESANO N. 83"**

### **ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della Legge n. 69/2009, per quindici giorni consecutivi a partire dal 20/01/2025 e viene contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari.

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è diventata esecutiva il 16/01/2025, in quanto è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Mondolfo, lì 20/01/2025

**Il Segretario Comunale  
Dott. Mazzanti Gianluca**

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28dicembre 2000 e del D.Lgs.n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## **PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA NUMERO 110 DEL 14/01/2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ECONOMICA PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO AMBIENTALE COMUNALE DI MONDOLFO (PU) SITO IN VIA VALCESANO N.83"**

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA DI CUI AGLI ARTT. 49 E 147/BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere favorevole per quanto attiene alla regolarità tecnica.

Mondolfo, lì 14/01/2025

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Laura Consolini

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D.Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## **PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA NUMERO 110 DEL 14/01/2025**

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA ECONOMICA PER I "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CENTRO AMBIENTALE COMUNALE DI MONDOLFO (PU) SITO IN VIA VALCESANO N.83"**

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE DI CUI AGLI ARTT. 49 E 147/BIS DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 267/2000**

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime parere favorevole per quanto attiene alla regolarità contabile.

Mondolfo, lì 15/01/2025

Il Responsabile del Servizio Ragioneria  
Baldelli Flavia

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28dicembre 2000 e del D.Lgs.n.82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*