



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000185 DEL 19/10/2023
N. Registro Generale 000930

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'INTEGRAZIONE CONTRATTUALE AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG: ZB53A8C598

L'anno duemilaventitre addì diciannove del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti della sottoscritta, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 06.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 06.03.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 16.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo agli esercizi finanziari 2023/2025;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 27/07/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri di Bilancio – art. 175 comma 8 e art. 193 comma 2, tuel ;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali", così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

PREMESSO:

CHE il Comune di Mondolfo è proprietario di diversi edifici, (plessi scolastici, impianti sportivi, sale per convegni, archivi, biblioteche, caserma Carabinieri, casa residenziale aperta per anziani, cucina centralizzata, centro diurno, uffici comunali, uffici di informazione e turismo, impianti per il servizio idrico integrato, ecc.), ed è locatario di alcuni immobili (utilizzati come sedi comitati di quartiere, ecc.), ed ognuno di questi è preposto per l'espletamento di diversi servizi comunali;

CHE gli impianti idrici-termici-sanitari a servizio di questi edifici, a causa del costante utilizzo, del continuo carico e dell'usura, necessitano costantemente di manutenzioni ordinarie e straordinarie, pertanto occorre individuare una ditta specializzata nel settore per tutte le attività di manutenzione ordinaria, straordinaria e di installazione di nuovi impianti o di modifica/estensione di impianti esistenti, da eseguire sugli impianti



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

VISTA la Determina del Responsabile n° 96 (Gen. 491) del 06/06/2023 con la quale in seguito a RDO su MEPA veniva affidata alla Ditta TAC IMPIANTI SRL con sede legale in Via del Commercio, 9/B – Fano (PU) - Partita Iva 02420200418 il “Servizio di manutenzione impiantistica degli immobili di proprietà Comunale da eseguirsi negli anni 2023-2024”;

RILEVATO che le risorse economiche, già impegnate per il 2023 con Determina del Responsabile n° 96 (Gen. 491) del 06/06/2023 per il Servizio di manutenzione impiantistica degli immobili di proprietà Comunale, sono in via di esaurimento alla luce dei numerosi interventi eseguiti sugli immobili Comunali;

RITENUTO:

- che, al fine di garantire la continuità, la funzionalità e la fruizione in sicurezza degli stabili Comunali si rende necessario provvedere all'estensione del contratto in essere per ulteriori interventi;
- che tale possibilità è ammessa dall' art.120 comma 3 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 nella misura del 10% del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture;

RITENUTO per quanto sopra, opportuno dover impegnare l'ulteriore importo di € 3.175,80= di cui € 2.603,11= per il servizio ed € 572,69= per Iva 22%, e di affidare alla Ditta TAC IMPIANTI SRL con sede legale in Via del Commercio, 9/B – Fano (PU) - Partita Iva 02420200418, il “Servizio di manutenzione impiantistica degli immobili di proprietà Comunale”, al fine di garantire la funzionalità e la fruizione in sicurezza degli stabili Comunali;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO e STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **AFFIDARE** l'ulteriore “Servizio di manutenzione impiantistica degli immobili di proprietà Comunale”, per l'importo di € 3.175,80= di cui € 2.603,11= per il servizio ed € 572,69= per Iva 22% necessario per garantire la funzionalità e la fruizione in sicurezza degli stabili Comunali, rientrante nel 10% del valore iniziale del contratto, alla Ditta TAC IMPIANTI SRL con sede legale in Via del Commercio, 9/B – Fano (PU) - Partita Iva 02420200418;

3) di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 3.175,80= di cui € 2.603,11= per il servizio ed € 572,69= per Iva 22%, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione al Cap. n° 9201 (Manutenzione patrimonio comunale);

4) di **DARE ATTO** che il documento attestante la regolarità contributiva della Ditta elencata è stato acquisito telematicamente presso lo sportello unico previdenziale Protocollo INPS. 40169702 del 11/09/2023 scadenza validità il 09/01/2024;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

5) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG: ZB53A8C598**;

6) di **DICHIARARE**, la non sussistenza di conflitti di interesse ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 4, 5 e 6 del codice di comportamento dei dipendenti dell'ente adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 30.12.2013;

7) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

9) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 153, comma 5 del medesimo T.U.;

12) di **RENDERE NOTO** che:

- che il Responsabile dell'istruttoria è il geom. Emanuele Turchi e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'Art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- il Responsabile Unico del Procedimento e del Progetto (RUP) è il Dott. Ing. Laura Consolini Funzionario Responsabile del 5° settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;

13) di **DARE ATTO** che:

- la presente determinazione sarà pubblicata nel sito informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 119 del D.lgs. 02/07/2010 n. 104;

TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
-----	-----------	----------	-----------	------	--------------



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

U	2023	9201 SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTISTICA D	ZB53A8C598	3.175,80	TAC IMPIANTI SRL 02420200418
---	------	--	------------	----------	---------------------------------

Dalla Residenza Comunale, 19/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000185 DEL 19/10/2023

N. Registro Generale 000930

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'INTEGRAZIONE CONTRATTUALE AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG: ZB53A8C598

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2023	9201 SERVIZIO DI MANUTENZION E IMPIANTISTICA D	ZB53A8C598	3.175,80	TAC IMPIANTI SRL 02420200418	710	19/10/2023

Dalla Residenza Comunale, li 20/10/2023

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia**

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 000930 del 19/10/2023

Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'INTEGRAZIONE CONTRATTUALE AL SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTISTICA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. CIG: ZB53A8C598

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 20/10/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini