



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000057 DEL 25/03/2025
N. Registro Generale 000270

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONI DI RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO DEI 2 ASCENSORI, MATRICOLA 10579 E 10580, SITI NEL SOTTOPASSO DI VIA L. ARIOSTO A MAROTTA. CIG: B6009CA765

L'anno duemilaventicinque addì venticinque del mese di marzo,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n° 8 del 20.12.2024, concernente la proroga fino al 31.12.2026, nei confronti del sottoscritto, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D. Lgs 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del 5° Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 79 del 28.11.2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 97 del 23.12.2024, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 23/12/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2025 e pluriennale 2025/2027;
- la Determinazione di Giunta Comunale n.2 del 09.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo agli esercizi finanziari 2025/2027;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali", così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

CONSIDERATO CHE:

- l'amministrazione ha attivato due nuovi ascensori installati in Piazza Roma nell'ambito dei lavori di eliminazione del passaggio a livello eseguiti da Ferrovie dello Stato. Secondo la normativa di riferimento gli impianti sono classificati come impianti ad uso pubblico e la gestione degli impianti secondo tali dettami normativi risulta essere particolarmente articolata e complessa.
- la gestione degli impianti deve essere diretta da un Direttore di Esercizio munito di patentino abilitativo rilasciato da A.N.S.F.I.S.A. Unità Operativa di Venezia;
- all'interno dell'organico comunale non è presente personale con le qualifiche necessarie, e si ritiene necessario individuare all'esterno le professionalità più idonee a svolgere i servizi in oggetto;

RAVVISATA la necessità di conferire un incarico ad un soggetto esterno censito dalla Regione Marche Settore TPL che possa assumere l'incarico di Direttore di Esercizio e supportare il V Settore LL.PP. Ambiente e Manutentivo nelle varie procedure previste per legge durante l'esercizio degli impianti in questione;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

VISTO che il Tecnico Manutentivo ha individuato una figura in possesso delle abilitazioni richieste, già censito dalla Regione Marche Settore TPL. Il tecnico individuato risulta essere l'Ing. Sergio Talamonti con sede in Ancona Via M.L. King 12;

RICHIAMATO l'art. 62 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Mondolfo dispone della qualifica ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 e che pertanto può garantire l'espletamento della procedura di gara in tempi celeri e modalità corrette e trasparenti;
- l'Ufficio scrivente si attiverà nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
- predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica, ecc...);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- redazione dell'atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto di individuare ed indicare che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi degli art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e che gli elementi e le procedure di cui al presente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto sono:

- **oggetto del contratto:** Prestazioni di Responsabile dell'esercizio dei 2 ascensori, matricola 10579 e 10580, siti nel sottopasso di Via L. Ariosto a Marotta”.
- **fine da perseguire:** assumere l'incarico di Direttore di Esercizio e supportare il V Settore LL.PP. Ambiente e Manutentivo nelle varie procedure previste per legge durante l'esercizio degli impianti in questione;
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in forma in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
- **clausole essenziali:** l'esecuzione del servizio avverrà a “corpo” ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'All. I.7 del medesimo decreto;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, in deroga all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, in quanto vengono simultaneamente rispettate tutte le casistiche di cui al comma 4 di detto articolo;
- **criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023;
- **requisiti generali:** l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023;

- **requisiti speciali:** “Servizi di ingegneria” – CPV-71300000-1;
- **importo complessivo:** € 9.516,00= di cui € 7.800,00= per prestazione ed € 1.716,00= per Iva 22%

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 182/2013;

RITENUTO di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

DATO ATTO che è stato attivato, tramite il portale della Cuc Valle del Metauro, piattaforma Acquisti Telematici della Ditta Digital Pa Certificata AGID, con l'applicazione integrata ANAC connector, un ordine diretto ID 1742, con la Ditta SERGIO TALAMONTI con sede legale in Via Martin Luther King, 12 60131Ancona (AN) - Partita Iva 02961750425 – Cod. Fisc. TLMSRG53L23A271M;

RITENUTO pertanto che possa autorizzarsi la spesa per le “Prestazioni di Responsabile dell'esercizio dei 2 ascensori, matricola 10579 e 10580, siti nel sottopasso di Via L. Ariosto a Marotta” dell'importo complessivo di € 9.516,00= di cui € 7.800,00= per prestazione ed € 1.716,00= per Iva 22% e di affidarli alla Ditta SERGIO TALAMONTI con sede legale in Via Martin Luther king, 12 60131Ancona (AN) - Partita Iva 02961750425 – Cod. Fisc. TLMSRG53L23A271M;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** e **STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **AFFIDARE** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, le “Prestazioni di Responsabile dell'esercizio dei 2 ascensori, matricola 10579 e 10580, siti nel sottopasso di Via L. Ariosto a Marotta”, importo complessivo € 9.516,00= di cui € 7.800,00= per prestazione ed € 1.716,00= per Iva 22%, alla Ditta SERGIO TALAMONTI con sede legale in Via Martin Luther King, 12 60131Ancona (AN) - Partita Iva 02961750425 – Cod. Fisc. TLMSRG53L23A271M;

3) di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 9.516,00= al Cap 10325 (incarichi professionali ufficio tecnico LL.PP.) - Anno 2025 ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

4) di **DARE ATTO** che sono state eseguite le seguenti verifiche relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare:

- Certificato di regolarità INARCASSA richiesto il 11/03/2025 - Prot. n° 8844 del 12/03/2025;
- Visura camerale;
- Annotazioni riservate ANAC che risultano regolari;

5) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG: B6009CA765**;

6) di **INDIVIDUARE ed INDICARE** che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi degli artt. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e che gli elementi e le procedure sono indicate in premessa ;

7) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

9) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

10) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 153, comma 5 del medesimo T.U.;

11) di **ATTESTARE** che al fine di favorire una maggiore condivisione delle attività tra gli operatori e l'articolazione delle competenze, ai sensi di quanto indicato nel Piano Integrato di attività e organizzazione 2024-2026 approvato con delibera di Giunta n. 49/2024, l'istruttoria interna del presente provvedimento è stata curata dalla Sig.ra Luchetti Catia, dipendente dell'Ente assegnato al 5° Settore;

12) di **RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 5 della legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Consolini Laura Funzionario Responsabile del 5° Settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;

13) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art.50, comma 9 del D.lgs. n.36/2023;
- verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art. 119 e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010;

TRASMETTE



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2025	10325 RESPONSABILE ESERCIZIO ASCENSORI	B6009CA765	9.516,00	SERGIO TALAMONTI TLMSRG53L23A271M

Dalla Residenza Comunale, 25/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000057 DEL 25/03/2025

N. Registro Generale 000270

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONI DI RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO DEI 2 ASCENSORI, MATRICOLA 10579 E 10580, SITI NEL SOTTOPASSO DI VIA L. ARIOSTO A MAROTTA. CIG: B6009CA765

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2025	10325 RESPONSABILE ESERCIZIO ASCENSORI	B6009CA765	9.516,00	SERGIO TALAMONTI TLMSRG53L23A271M	210	25/03/2025

Dalla Residenza Comunale, lì 25/03/2025

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 000270 del 25/03/2025

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER PRESTAZIONI DI RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO DEI 2 ASCENSORI, MATRICOLA 10579 E 10580, SITI NEL SOTTOPASSO DI VIA L. ARIOSTO A MAROTTA. CIG: B6009CA765

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 26/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini