



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

**PERIZIA GIUSTIFICATIVA**  
**LAVORI IN SOMMA URGENZA A SEGUITO DEGLI**  
**EVENTI METEOROLOGICI DI MARTEDI' 17,**  
**MERCOLEDI' 18 E GIOVEDI' 19 SETTEMBRE 2024**  
(AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023)

Mondolfo, 27/09/2024

**Il Funzionario Responsabile**  
**del 5° Settore LL.PP./ Manutentivo e Ambiente**  
Ing. Laura Consolini  
F.to digitalmente



# COMUNE DI MONDOLFO

## PROVINCIA DI PESARO E URBINO

5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

### 1. Eventi meteorologici

Nelle giornate di martedì 17, mercoledì 18 e giovedì 19 settembre 2024, il territorio comunale è stato colpito da avversi eventi atmosferici dalle intensità eccezionali, che hanno provocato ingenti danni a molte strutture pubbliche e private, comportando allagamenti di interi quartieri e vie, a causa dei violenti nubifragi, riportando lungo le strade acqua e fango e allagando anche gli edifici circostanti.

Si è potuto accertare quanto segue:

- La località Marotta Nord è stata allagata, per intere vie, a causa del violento nubifragio, riportando lungo le strade acqua e fango, allagando gli edifici e le strutture circostanti, sottopassi pedonali e carrabili, e provocando infiltrazioni dalle coperture e dagli infissi negli edifici pubblici e scolastici;
- Le vie limitrofe del centro di Mondolfo, anch'esse interessate da violenti nubifragi, hanno provocato l'abbattimento di alcuni alberi o lo spezzarsi di rami;
- Le strade esterne all'abitato non asfaltate sono ostruite da frane e segnate di rivoli di acqua e abbattimenti di alcune alberature;

### 2. Allerta Protezione Civile

- Vista la comunicazione di allertamento n.59 del 13/09/2024 della Regione Marche assunta al Prot.n. 29059 del 13/09/2024 del Comune di Mondolfo;
- Vista la comunicazione di allertamento n.60 del 16/09/2024 della Regione Marche assunta al Prot.n. 29237 del 16/09/2024 del Comune di Mondolfo;
- Vista la comunicazione di allertamento n.61 del 17/09/2024 della Regione Marche assunta al Prot.n. 29414 del 17/09/2024 del Comune di Mondolfo;
- Vista la comunicazione di allertamento n.62 del 18/09/2024 della Regione Marche assunta al Prot.n. 29568 del 18/09/2024 del Comune di Mondolfo;
- Si è provveduto all'istituzione del Centro Operativo Comunale, che con l'operatività della Protezione Civile, hanno attuato le attività previste dal Piano di protezione civile Comunale in data 17 Settembre 2024 alle ore 23:00;
- Si è provveduto alla ricognizione del territorio interessato, con una prima rilevazione di situazioni di pericolo;
- Il personale assegnato al Servizio Manutentivo ed alla Polizia Locale di questo Ente si è immediatamente attivato per la chiusura al transito delle strade interessate dai fenomeni a carattere eccezionale al fine di eliminare l'imminente pericolo alla pubblica incolumità.

### 3. Situazione e Interventi

Tale situazione, stante l'eccezionale intensità dei nubifragi, che ha creato negative ripercussioni in particolare sulla viabilità in quanto, l'enorme quantità di acqua che si è riversata sui campi e sulle strade ha interferito sulla viabilità causando allagamenti alle abitazioni private e alle strutture pubbliche del territorio



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5<sup>a</sup> Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

comunale.

A seguito di tali circostanze, al fine di ridurre al minimo i disagi per la popolazione ed addivenire nel più breve tempo possibile allo sgombero delle strade ed aree comunali, è stato necessario provvedere ad attivare, oltre agli operai comunali e mezzi comunali, anche ditte esterne all'Amministrazione dotate di macchine adatte alla situazione.

Al fine di intervenire immediatamente ed in maniera consistente su tutto il territorio interessato – figurandosi ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2016 e dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000 le condizioni per attestare l'urgenza e l'indifferibilità di eseguire i lavori di pulizia e sgombero delle zone interessate – il Funzionario Responsabile Ing. Laura Consolini, sentite le indicazioni e ordini del Sindaco e del Responsabile di Protezione Civile Comandante Ivan Donati, ha ordinato prima per le vie brevi poi tramite verbale del 25/09/2024, alle Ditte:

- Francesconi Costruzioni S.R.L – Via Del Buzzo, 4 - 61037 Mondolfo (PU) - P.I. 01115470419;
- Earth System – Via delle Querce, 6 – 61032 Fano (PU) – P.I. 02521530416;
- Quattrini Autospurgo srl – Via A. de Gasperi, 6 – 61037 Mondolfo (PU) - P.I. 02181020419;
- Mosaico Tecnologie Ambiente e Industrie s.r.l. – Via Fratelli Cervi, 10 – 61037 Mondolfo (PU) – P.I. 01305700419;
- Bulgherini Ascensori s.r.l. – Via della Fabbreccia 28/7 – 61122 Pesaro – P.I. 00970480414;

di avviare le operazioni di pulizia e sgombero su strade ed aree comunali, mediante l'utilizzo di propri adeguati mezzi, e alla messa in sicurezza di edifici pubblici e privati, secondo le indicazioni che verranno fornite dal Responsabile del 5° Settore LL.PP: Manutenzione e Ambiente e del Responsabile di Protezione Civile.

#### 4. Computo degli interventi

La quantificazione delle spese inerenti tutte le lavorazioni ordinate alle ditte esterne all'Amministrazione in somma urgenza sopra richiamate, riassunte nel seguente quadro economico, ammontano a quanto sotto riportato:

##### Tabella riepilogativa delle spese

Ditta: Francesconi Costruzioni S.R.L.	
Noleggio mezzi con operatore, realizzazione vasca di laminazione temporanea, rimozione e smaltimento di frane e alberature da strade comunali	
Lavorazioni a corpo	€ 9.836,07
TOTALE IMPONIBILE	€ 9.836,07
Iva 22%	€ 2.163,93
<b>TOTALE</b>	<b>€ 12.000,00</b>



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

<b>Ditta: Earth System</b>	
Ripristino bagni e fosse biologiche	
Lavorazioni a corpo	€ 1.639,34
TOTALE IMPONIBILE	€ 1.639,34
Iva 22%	€ 360,66
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.000,00</b>

<b>Ditta: Quattrini Autospurgo srl</b>	
Svuotamento e pulizia sottopassi pedonali e carrabili, pulizia caditoie stradali	
Lavorazioni a corpo	€ 3.688,52
TOTALE IMPONIBILE	€ 3.688,52
Iva 22%	€ 811,48
<b>TOTALE</b>	<b>€ 4.500,00</b>

<b>Ditta: Mosaico Tecnologie Ambiente e Industrie s.r.l.</b>	
Manutenzione straordinaria impianto sollevamento acque meteoriche sottopassi pedonali	
Lavorazioni a corpo	€ 819,67
TOTALE IMPONIBILE	€ 819,67
Iva 22%	€ 180,33
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.000,00</b>

<b>Ditta: Bulgherini Ascensori s.r.l.</b>	
Ripristino ascensore bloccato per infiltrazione acqua nel vano	
Lavorazioni a corpo	€ 1.229,51
TOTALE IMPONIBILE	€ 1.229,51
Iva 22%	€ 270,49
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.500,00</b>

Gli importi di cui sopra sono accompagnati da giustificativi delle Ditte.

**La spesa complessiva è di € 21.000,00**

**5. Condizioni eccezionali intervento**

Riguardo tutti gli interventi si dà  
atto che:



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

- i lavori non rientrano nel campo di applicazione del D.lgs. 81/2008;
- il presunto tempo per la realizzazione dell'intervento è quantificato in circa 4/5 giorni;
- l'Impresa non predispone il POS;
- vista l'urgenza non si ritiene necessaria nessuna garanzia o cauzione da parte dell'impresa;
- i pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di regolare fattura dopo la verifica da parte degli uffici dell'effettiva esecuzione dell'intervento secondo le indicazioni impartite;
- i documenti contabili di legge sono da intendersi come assolti;
- non sarà necessario procedere all'emissione e pubblicazione dell'avviso ai creditori.

**6. Motivazione procedura**

L'esecuzione di prestazioni di servizi e/o forniture, è rapportata ad eventi imprevedibili, data l'urgenza è possibile realizzare esclusivamente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, fino all'aggiungimento dei 500 mila euro di importo.

**7. Danni da stimare sulle strutture pubbliche**

I danni subiti da stimare, a conclusione dello stato di emergenza, possono riassumersi, con una prima valutazione, in realizzazione di argini provvisori, ripristino della viabilità successiva alla rimozione di alberature da strade pubbliche e taglio rami spaccati da arbusti vari, ripristino di coppi e cornicio su tetti privati e pubblici mediante attrezzatura adeguata e smaltimento materiali vari di risulta.

**8. Invio Perizia all'organo decisionale**

La presente Perizia redatta ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2016 e dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000, viene trasmessa alla Giunta Comunale per provvedere all'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa.

Mondolfo, 27/09/2024

**Il Funzionario Responsabile**  
**del 5° Settore LL.PP./ Manutentivo e Ambiente**

Ing. Laura Consolini

F.to digitalmente