



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

**DETERMINAZIONE**  
**N. 5000185 DEL 29/11/2024**  
**N. Registro Generale 001057**

**Ufficio: MANUTENTIVO**

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER I "LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI IDRICI-TERMICI-SANITARI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SPORTIVE, SCOLASTICHE E COMUNALI" CIG: B4828F92BF**

L'anno duemilaventiquattro addi ventinove del mese di novembre,

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti del sottoscritto, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

### VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 27.11.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 29.12.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 117 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2024 e pluriennale 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.61 del 27.07.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato l'Assestamento generale di Bilancio e salvaguardia degli equilibri di Bilancio – art.175 comma 8 e art.193 comma 2, tuel;
- la Determinazione di Giunta Comunale n.3 del 11.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione – PEG;

**VISTO** il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali", così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

### PREMESSO:

- CHE il Comune di Mondolfo è proprietario di diversi edifici, (plessi scolastici, impianti sportivi, sale per convegni, archivi, biblioteche, caserma Carabinieri, casa residenziale aperta per anziani, cucina centralizzata, centro diurno, uffici comunali, uffici di informazione e turismo, impianti per il servizio idrico integrato, ecc.), ed è locatario di alcuni immobili (utilizzati come sedi comitati di quartiere, ecc.), ed ognuno di questi è preposto per l'espletamento di diversi servizi comunali;
- CHE gli impianti idrici-termici-sanitari a servizio di questi edifici, a causa del costante utilizzo, del continuo carico e dell'usura, necessitano costantemente di manutenzioni ordinarie e straordinarie, pertanto occorre individuare una ditta specializzata nel settore per tutte le attività di manutenzione ordinaria, straordinaria e di installazione di nuovi impianti o di modifica/estensione di impianti esistenti, da eseguire sugli impianti;



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

**CONSIDERATO** che i lavori di manutenzione devono essere affidati nel più breve tempo possibile, al fine di non creare disagi alle strutture sportive e scolastiche;

**CONTATTATA** la Ditta EARTH SYSTEM SRL – Via Einaudi, 24- Fano (PU) - P.I. 02521530416, ditta specializzata e qualificata nel settore, che ha chiaramente dimostrato disponibilità ad assumere i lavori in oggetto secondo le urgenze e le necessità del caso e ai prezzi e alle condizioni concordate con il Servizio Manutentivo, che risultano essere vantaggiose per l'Amministrazione Comunale al costo totale di € 4.600,00= oltre ad IVA di Legge;

**RICHIAMATO** l'art.50 del D.lgs. 36/2023, con riferimento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 dello stesso decreto, il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importi inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenco o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che è stato attivato, tramite il portale della Cuc Valle del Metauro, piattaforma Acquisti Telematici della Ditta Digital Pa Certificata AGID, con l'applicazione integrata ANAC connector, un ordine diretto ID1420, con la Ditta EARTH SYSTEM SRL – Via Einaudi, 24- Fano (PU) - P.I. 02521530416;

**RITENUTO** di dover procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto nel rispetto dell'art.50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto per lavori, anche senza consultazione di più operatori economici, scelti sulla base dei principi di proporzionalità, adeguatezza e idoneità rispetto alla finalità ed all'importo dell'affidamento, di rotazione e di tempestività, visto il rispetto dei requisiti generali dell'art. 94 all'art.98 D.lgs.36/2023;

**RITENUTO** pertanto che possa autorizzarsi la spesa per i "Lavori di ordinaria manutenzione agli impianti idrici-termici-sanitari a servizio delle strutture sportive, scolastiche e comunali" dell'importo complessivo di € 5.612,00= di cui € 4.600,00,00= per i lavori ed € 1.012,00= per Iva 22% e di affidarli alla Ditta EARTH SYSTEM SRL – Via Einaudi, 24- Fano (PU) - P.I. 02521530416;

### VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il D.lgs. n. 36/2023;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

### DETERMINA

1) di **DARE ATTO** e **STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **AUTORIZZARE** la spesa di € 5.612,00 di cui € 4.600,00= per i "Lavori di ordinaria manutenzione



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

agli impianti idrici-termici-sanitari a servizio delle strutture sportive, scolastiche e comunali” ed € 1.012,00= per Iva 22%;

3) di **AFFIDARE** i “Lavori di ordinaria manutenzione agli impianti idrici-termici-sanitari a servizio delle strutture sportive, scolastiche e comunali” alla Ditta EARTH SYSTEM SRL – Via Einaudi, 24- Fano (PU) - P.I. 02521530416 per l’importo complessivo di € 5.612,00= di cui € 4.600,00= per i lavori ed € 1.012,00= per Iva 22%;

4) di **PRENDERE ATTO** che si è verificata l’economia di € 1.612,00= al Cap. 9201 (Manutenzione patrimonio comunale) impegnata con determina n° 614 del 30.06.203 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP/ Manutenitivo e Ambiente, somme che possono essere utilizzate per dare corso al servizio in oggetto;

5) di **SVINCOLARE** l’impegno di € 1.612,00= al Cap. 9201 (Manutenzione patrimonio comunale) assunto con Determina n° 614 del 30.06.2023;

6) di **PRENDERE ATTO** che si è verificata l’economia di € 4.000,00= al Cap. 9201/1 (Manutenzione patrimonio comunale-Servizi commerciali) impegnata con determina n° 614 del 30.06.203 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP/ Manutenitivo e Ambiente, somme che possono essere utilizzate per dare corso al servizio in oggetto;

7) di **SVINCOLARE** l’impegno di € 4.000= al Cap. 9201/1 (Manutenzione ordinaria patrimonio comunale OO.UU) assunto con Determina n° 614 del 30.06.2023;

8) di **IMPEGNARE** l’importo complessivo di € 5.612,00= di cui 4.600,00= per i lavori ed € 1.012,00= per Iva 22%, ai sensi dell’articolo 183 del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione:

- Cap. di Bilancio 9201 – Manutenzione patrimonio comunale € 1.612,00=;
- Cap di Bilancio 9201/1 - Manutenzione patrimonio comunale - Servizi Commerciali € 4.000,00=;

9) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice CIG: **B4828F92BF**;

10) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 *bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

12) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell’acquisizione dell’attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell’art. 153, comma 5 del medesimo T.U.;



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

14) di **ATTESTARE** che al fine di favorire una maggiore condivisione delle attività tra gli operatori e l'articolazione delle competenze, ai sensi di quanto indicato nel Piano Integrato di attività e organizzazione 2024-2026 approvato con delibera di Giunta n.49/2024, l'istruttoria interna del presente provvedimento è stata curata dalla Sig.ra Daniela Polverari, dipendente dell'Ente assegnato al 5° Settore;

15) di **RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 5 della legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Consolini Laura Funzionario Responsabile del 5° Settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;

16) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art.50, comma 9 del D.lgs. n.36/2023 ;
- verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art. 119e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010;

### TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2024	9201	B4828F92BF	1.612,00	EARTH SYSTEM 02521530416
U	2024	9201/1	B4828F92BF	4.000,00	EARTH SYSTEM 02521530416

Dalla Residenza Comunale, 29/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

## CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000185 DEL 29/11/2024

N. Registro Generale 001057

Ufficio: MANUTENTIVO

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER I "LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI IDRICI-TERMICI-SANITARI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SPORTIVE, SCOLASTICHE E COMUNALI" CIG: B4828F92BF**

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1<sup>^</sup>, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2024	9201	B4828F92BF	1.612,00	EARTH SYSTEM 02521530416	803	02/12/2024
U	2024	9201/1	B4828F92BF	4.000,00	EARTH SYSTEM 02521530416	804	02/12/2024

Dalla Residenza Comunale, li 02/12/2024

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE CONTABILE  
Baldelli Flavia

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

## DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 001057 del 29/11/2024

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA PER I "LAVORI DI ORDINARIA MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI IDRICI-TERMICI-SANITARI A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SPORTIVE, SCOLASTICHE E COMUNALI" CIG: B4828F92BF**

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 02/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini