



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5<sup>a</sup> Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

**PERIZIA GIUSTIFICATIVA**  
**LAVORI IN SOMMA URGENZA A SEGUITO DEGLI**  
**EVENTI METEOROLOGICI DI SABATO 02.12.2023**  
(AI SENSI DELL'ART. 140 DEL D.LGS. 36/2023)

Mondolfo, 12/12/2023

**Il Funzionario Responsabile**  
**del 5° Settore LL.PP./ Manutentivo e Ambiente**  
Ing. Laura Consolini  
F.to digitalmente



# COMUNE DI MONDOLFO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

## 1 Eventi meteorologici

Nella giornata di sabato 02 dicembre 2023, il territorio comunale è stato colpito da avversi eventi atmosferici dall'intensità eccezionale, in particolare raffiche di vento dall'intensità straordinaria che ha provocato ingenti danni a diverse strutture pubbliche e private, l'abbattimento parziale o totale di alberature pubbliche e private nel centro storico di Mondolfo e nelle vie limitrofe e l'abbattimento di lanterne e pali della pubblica illuminazione e il distacco di numerose tegole dalle coperture del centro storico.

Si è potuto accertare quanto segue:

- Il centro storico di Mondolfo è stato interessato da eccezionali raffiche di vento provocando il cedimento di parti di cipressi privati e parti di alberature pubbliche ostruendo vie del centro storico;
- Le vie limitrofe del centro di Mondolfo, anch'esse interessate da eccezionali raffiche di vento, hanno provocato l'abbattimento di interi alberi o lo spezzarsi di rami;
- Le raffiche di vento eccezionali, hanno provocato anche la caduta e lo spostamento di coppi e tegole dai tetti di edifici pubblici e privati, mettendo a rischio la sicurezza pubblica e il cedimento di lanterne e pali della pubblica illuminazione nel territorio comunale;

### 1.1 Allerta Protezione Civile

- Vista la comunicazione di allertamento n.87 del 01/12/2023 della Regione Marche assunta al Prot.n. 39013 del 04/12/2023 del Comune di Mondolfo;
- Vista la comunicazione di allertamento n.88/2023 del 02/12/2023 della Regione Marche assunta al Prot.n. 39050 del 04/12/2023 del Comune di Mondolfo;
- Vista la comunicazione della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Pesaro e Urbino assunta al Prot.39023 del 04/12/2023 del Comune di Mondolfo;
- si è provveduto all'istituzione del Centro Operativo Comunale, che con l'operatività della Protezione Civile, hanno attuato le attività previste dal Piano di protezione civile Comunale in data 02 Dicembre 2023 alle ore 07:15.
- si è provveduto alla ricognizione del territorio interessato, con una prima rilevazione di situazioni di pericolo;
- il personale assegnato al Servizio Manutentivo ed alla Polizia Locale di questo Ente si è immediatamente attivato per la chiusura al transito delle strade interessate dai fenomeni a carattere eccezionale al fine di eliminare l'imminente pericolo alla pubblica incolumità.

### 1.2 Situazione e Interventi

Tale situazione, stante l'eccezionale intensità del forte vento, che ha creato negative ripercussioni in particolare sulla viabilità in quanto, i cedimenti di alberature hanno interferito sulla viabilità e i distacchi parziale di



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

cornicioni e coppi spostati dai tetti di edifici sia pubblici che privati, hanno comportato la chiusura parziale di camminamenti pedonali nella proprietà pubblica del territorio comunale.

A seguito di tali circostanze, al fine di ridurre al minimo i disagi per la popolazione ed addivenire nel più breve tempo possibile allo sgombero delle strade ed aree comunali, è stato necessario provvedere ad attivare, oltre agli operai comunali e mezzi comunali, anche ditte esterne all'Amministrazione dotate di macchine adatte alla situazione.

Al fine di intervenire immediatamente ed in maniera consistente su tutto il territorio interessato – figurandosi ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2016 e dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000 le condizioni per attestare l'urgenza e l'indifferibilità di eseguire i lavori di pulizia e sgombero delle zone interessate – il Funzionario Responsabile Ing. Laura Consolini, sentite le indicazioni e ordini del Sindaco e del Responsabile di Protezione Civile Comandante Ivan Donati, ha ordinato prima per le vie brevi poi tramite verbale del 04/12/2023, alle Ditte:

- Fornaciari Alberto, Strada Santa Lucia,4–61039 San Costanzo (PU), Cod.Fisc. FRNLRT65P23H809L;
- Francesconi Costruzioni S.R.L – Via Del Buzzo, 4 - 61037 Mondolfo (PU) - P.I. 01115470419;
- Atlantico S.R.L. - Via Marco Polo, 68/B - Chioggia (VE) - P.I. 04014130274;

di avviare le operazioni di pulizia e sgombero su strade ed aree comunali, mediante l'utilizzo di propri adeguati mezzi, e alla messa in sicurezza di edifici pubblici e privati, secondo le indicazioni che verranno fornite dal Responsabile del 5° Settore LL.PP: Manutenzione e Ambiente e del Responsabile di Protezione Civile.

## 2 Computo degli interventi

La quantificazione delle spese inerenti tutte le lavorazioni ordinate alle ditte esterne all'Amministrazione in somma urgenza sopra richiamate, riassunte nel seguente quadro economico, ammontano a quanto sotto riportato:

### 2.1 Tabella riepilogativa delle spese

<b>Ditta: Fornaciari Alberto</b>	
Rimozione e smaltimento alberature da strade e giardini	
Lavorazioni a corpo	€ 4.100,00
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 4.100,00</b>
Iva 22%	€ 902,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 5.002,00</b>

<b>Ditta: Francesconi Costruzioni srl (PU)</b>	
Messa in sicurezza coppi e tegole edifici pubblici	



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

Lavorazioni a corpo	€ 1.600,00
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 1.600,00</b>
Iva 22%	€ 352,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.952,00</b>

<b>Ditta: Atlantico</b>	
Messa in sicurezza e ripristino impianti pubblica illuminazione	
Lavorazioni a corpo	€ 1.230,00
<b>TOTALE IMPONIBILE</b>	<b>€ 1.230,00</b>
Iva 22%	€ 270,60
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.500,60</b>

Gli importi di cui sopra sono accompagnati da giustificativi delle Ditte.

**La spesa complessiva è di € 8.454,60**

### 2.1.1 Condizioni eccezionali intervento

Riguardo tutti gli interventi si dà atto che:

- i lavori non rientrano nel campo di applicazione del D.lgs. 81/2008;
- il presunto tempo per la realizzazione dell'intervento è quantificato in circa 4/5 giorni;
- l'Impresa non predispose il POS;
- vista l'urgenza non si ritiene necessaria nessuna garanzia o cauzione da parte dell'impresa;
- i pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di regolare fattura dopo la verifica da parte degli uffici dell'effettiva esecuzione dell'intervento secondo le indicazioni impartite;
- i documenti contabili di legge sono da intendersi come assolti;
- non sarà necessario procedere all'emissione e pubblicazione dell'avviso ai creditori.

### 2.2 Motivazione procedura

L'esecuzione di prestazioni di servizi e/o forniture, è rapportata ad eventi imprevedibili, data l'urgenza è possibile realizzare esclusivamente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, fino al raggiungimento dei 500 mila euro di importo.

### 3 Danni da stimare sulle strutture pubbliche

I danni subiti da stimare, a conclusione dello stato di emergenza, possono riassumersi, con una prima valutazione, in realizzazione di argini provvisori, ripristino della viabilità successiva alla rimozione di alberature da strade pubbliche e taglio rami spaccati da arbusti vari, ripristino di coppi e cornicio su tetti privati e pubblici



**COMUNE DI MONDOLFO**  
PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
5^ Settore- Lavori Pubblici- Manutentivo e Ambiente

mediante attrezzatura adeguata e smaltimento materiali vari di risulta.

**4 Invio Perizia all'organo decisionale**

La presente Perizia redatta ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs 36/2016 e dell'art. 191 del D.Lgs 267/2000, viene trasmessa alla Giunta Comunale per provvedere all'approvazione dei lavori e alla copertura della spesa.

Mondolfo, 12/12/2023

**Il Funzionario Responsabile**  
**del 5° Settore LL.PP./ Manutentivo e Ambiente**

Ing. Laura Consolini

F.to digitalmente