



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000068 DEL 07/05/2024
N. Registro Generale 000375

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4042217, AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI NEGLI STABILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE NELL'ANNO 2024". CIG: B05AEB68CB.

L'anno duemilaventiquattro addi sette del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti del sottoscritto, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.lgs. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 27.11.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 116 del 29.12.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 117 del 29/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2024 e pluriennale 2024/2026;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali", così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

PREMESSO che si rende necessario provvedere all'affidamento di un appalto di manutenzione di carattere edile da eseguirsi negli edifici comunali al fine di provvedere al mantenimento in efficienza ed in decoroso stato gli immobili comunali e nel contempo di garantire la fruibilità in sicurezza del patrimonio comunale che riveste importanti funzioni a servizio del cittadino;

RICHIAMATO l'art. 62 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti possono direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00;

PRESO ATTO che con Determina n° 13 (gen. 81) del 07/02/2024 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP/ Manutentivo e Ambiente è stata approvata la documentazione tecnica redatta per l'affidamento del "Lavori di manutenzione edile da eseguirsi negli stabili facenti parte del patrimonio comunale nell'anno 2024", dell'importo complessivo di € 60.000,00= di cui € 33.770,61= per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 13.792,90= per manodopera(non soggetta a ribasso), 826,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 964,654= per incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 ed € 10.645,72= per Iva 22%, ed è stata indetta T.D. sul MEPA di Consip S.P.A;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 182/2013;

CONSIDERATO che sul portale MEPA è presente la Ditta IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO – Via Emendabili, 17 – 60100 Ancona (AN) - P.I. GRMRA69E02G157T, ditta professionalmente e tecnicamente in grado di assumere l'incarico in oggetto con le tempistiche e la qualità richieste dall'Amministrazione;

RILEVATO:

CHE si è riscontrata la presenza sul portale MEPA di CONSIP SPA del bando “Lavori edili” – Categoria “OG1 – edifici civili e industriali”, con nota del 13/02/2024 è stata indetta Trattativa diretta n. 4042217 con la Ditta IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO con sede in Ancona (AN), scadenza di presentazione offerta il 20/02/2024 alle ore 10:00 nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;

CHE entro il termine del 20/02/2024 sul portale dedicato del MEPA per la Trattativa diretta n° 4042217 la ditta IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO con sede in Ancona (AN) ha presentato la sua offerta acquisito al Prot. n° 5823, con un ribasso del 7,5644%;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, procedere all'affidamento dei “Lavori di manutenzione edile da eseguirsi negli stabili facenti parte del patrimonio comunale nell'anno 2024”, alla Ditta IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO – Via Emendabili, 17 – 60100 Ancona (AN) - P.I. GRMRA69E02G157T, per un importo complessivo offerto di € 55.918,82= di cui € 31.216,08= per lavori, € 13.792,90= per manodopera (non soggetta a ribasso), 826,12= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 964,654= per incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 ed € 10.645,72= per Iva 22%;

DATO ATTO che ai sensi di quanto previsto della Deliberazione ANAC n. 610 del 19/12/2023, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 35,00=;

VISTI:

- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;
- l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 4, 5 e 7 del D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO** e **STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

2) di **PRENDERE** atto dei risultati della T.D. sul MEPA di Consip S.p.A.n. 4042217 per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione edile da eseguirsi negli stabili facenti parte del patrimonio comunale nell'anno 2024";

3) di **AFFIDARE** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 a seguito di T.D. n. 4042217 sul MEPA di Consip S.p.A. i "Lavori di manutenzione edile da eseguirsi negli stabili facenti parte del patrimonio comunale nell'anno 2024", per un importo complessivo offerto di € 55.918,82= di cui € 31.216,08= per lavori, € 13.792,90= per manodopera (non soggetta a ribasso), 826,12= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 964,654= per incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 ed € 10.645,72= per Iva 22%, alla Ditta IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO – Via Emendabili, 17 – 60100 Ancona (AN) - P.I. GRMRA69E02G157T;

4) di **DARE ATTO** che per i lavori in oggetto, con Determina n° 13 (gen. 81) del 07/02/2024 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP/ Manutentivo e Ambiente è già stata impegnata la somma di € 60.000,00=, e che risulta necessario la creazione dei sub impegni come di seguito riportato:

	ANNO	CAPITOLO	IMPORTO
Graciotti Mauro	2024	9201	38.982,65
Graciotti Mauro	2024	35201	8.500,00
Somme a disposizione	2024	35201	1.500,00
Graciotti Mauro	2024	46201	4.571,53
Somme a disposizione	2024	46201	1.445,82
Graciotti Mauro	2024	64201	3.864,65
Somme a disposizione	2024	64201	1.135,35

5) di **RIMODULARE** il Quadro Tecnico Economico del progetto, in esito alle risultanze della procedura di affidamento, come di seguito indicato:

A) LAVORI	
a1) Importo lavori SOGGETTI a RIBASSO D'ASTA	31.216,08 €
a2) oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	826,12 €
a3) incidenza manodopera	13.792,90 €
Tot Lavori a)	45.835,10 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) Iva 22% su lavori	10.083,72 €
b2) Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 – quota personale 80%	736,72€
b3) Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023 – quota fondo innovaz. 20%	192,93€
b4) Contributo ANAC	35,00€
Tot Somme a disposizione b)	11.048,37 €
C) SOMME A DISPOSIZIONE RECUPERO	
c1) Ribasso d'asta. (IVA compresa)	3.116,53 €
TOTALE A) + B) + C)	60.000,00 €

6) di **DARE ATTO** che la liquidazione dell'importo pari ad € 35,00=, quale contributo spettante ad ANAC, sarà disposta con successivo e distinto atto;

7) di **DARE ATTO** che sono state eseguite le seguenti verifiche relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare:



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

- DURC Protocollo INPS. 42656849 del 23/02/2024 scadenza validità il 22/06/2024;
- Visura camerale;
- Annotazioni riservate ANAC che risultano regolari;
- Casellario giudiziale;
- Agenzia delle entrate di Ancona;

8) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG: B05AEB68CB**;

9) di **PRENDERE ATTO** che, come riportato nella determinazione a contrarre, la stipula del contratto relativo alla T.D. n° 4042217 è in forma elettronica ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, generato dalla piattaforma MEPA in data 29/04/2024 e acquisito al Protocollo n° 13747;

10) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

11) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

12) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art.153, comma 5 del medesimo T.U.;

14) di **RENDERE NOTO** che:

- che il Responsabile dell'istruttoria è il geom. Emanuele Turchi e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'Art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Laura Consolini e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

15) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull' albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- verso il presente Atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.119 e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

TRASMETTE



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

Dalla Residenza Comunale, 07/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000068 DEL 07/05/2024

N. Registro Generale 000375

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4042217, AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI NEGLI STABILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE NELL'ANNO 2024". CIG: B05AEB68CB.

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1[^], D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

Dalla Residenza Comunale, li 08/05/2024

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 000375 del 07/05/2024

Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4042217, AGGIUDICAZIONE E AFFIDAMENTO ALLA DITTA IMPRESA EDILE GRACIOTTI MAURO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI NEGLI STABILI FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE NELL'ANNO 2024". CIG: B05AEB68CB.

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 08/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini