



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

## DETERMINAZIONE

**N. 5000146 DEL 27/09/2024**

**N. Registro Generale 000844**

**Ufficio: LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4608358 SU MEPA DI CONSIP S.P.A., AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA ADARTE SRL DEI "LAVORI DI RECUPERO DEL PIANO PAVIMENTALE DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DI SAN GERVASIO DI BULGARIA A MONDOLFO (PU)". CUP: H19D23000030006 - GIG: B2F3D46OFF**

L'anno duemilaventiquattro addi ventisette del mese di settembre,

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti della sottoscritta, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del V Settore "Progettazione – Lavori Pubblici – Manutentivo e Ambiente";

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 27.11.2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione n. 116 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.117 del 29.12.2023 dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2024 e pluriennale;

#### **CONSIDERATO:**

- che l'Amministrazione comunale intende effettuare un intervento di recupero e valorizzazione della Chiesa di San Gervasio di Bulgaria;
- che l'intervento riguarda la valorizzazione ed il recupero del piano pavimentale della cripta mediante esecuzione di restauro conservativo dell'attuale pavimento ad ammattonato dell'abside del braccio centrale, predisponendo un adeguato sistema di drenaggio interno, indispensabile a causa delle abbondanti infiltrazioni d'acqua che si verificano costantemente all'interno della cripta, favorite sia dall'altimetria del terreno esterno sia dalla mancanza di una adeguata rete di scolo dell'acqua piovana, successivamente verrà posata una nuova pavimentazione in battuto di ciottolo in sostituzione dell'attuale pavimento in tavole lignee deteriorato e inagibile;
- che sono necessari anche interventi sull'area pertinenziale esterna della chiesa con creazione di rete di drenaggio esterna dell'acqua piovana con formazione di nuovo marciapiede ad ammattonato sul fianco sinistro della chiesa, rimodellazione del terreno nella porzione posteriore del lotto e costruzione di un piccolo cordolo in muratura con cunetta di scolo acqua piovana per limitare il ruscellamento della stessa acqua piovana proveniente dalla strada;

#### **RICHIAMATE:**

- la Determinazione n.74 del 11.05.2023 (n. Reg. Gen. 385) del Responsabile del V Settore con cui è



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

stato affidato l'incarico per la redazione del Progetto Esecutivo per i "Lavori di recupero del piano pavimentale della cripta della Chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU) e la predisposizione di un sistema di scolo e smaltimento dell'acqua piovana all'Arch. Elena Matteuzzi con studio in Via Vittorio Veneto n.31 – Bologna (BO) e P.Iva 02993101209;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.135 del 01.08.2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di recupero del piano pavimentale della chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU) – esecuzione di una rete di drenaggio delle acque (interna ed esterna) – sistemazione delle aree pertinenziali esterne" sopra abbondantemente descritto, elaborato dall'Arch. Elena Matteuzzi con sede in Via Vittorio Veneto 31 – 40131 Bologna assunto ai protocolli n. 24522 del 31.07.2023, n. 24523 del 31.07.2023, n.17467 del 30.05.2024, n. 17468 del 30.05.2024, n. 17470 del 30.05.2024

**RILEVATO** che il Comune di Mondolfo ha ottenuto un finanziamento di € 90.000,00 relativo alla L.160/2019 e ss.mm.ii. anno 2024 per "Lavori di messa in sicurezza degli edifici di proprietà comunale" e che tale importo è stato integrato un ulteriore importo di € 10.000,00 proveniente da Bilancio Comunale;

### **RILEVATO che:**

- in data 02/09/2024 – Prot. 27461 sul portale MePA di CONSIP SPA nel bando "OG 2 – "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" - CPV prevalente: CPV 45454100-5 – "Lavori di restauro" corrispondente lavori in oggetto, è stata indetta la Trattativa Diretta n° 4608358 per l'affidamento dei "Lavori di recupero del piano pavimentale della cripta della chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU)" con la Ditta ADARTE SRL, scadenza del termine di presentazione offerta per le ore 22:59 del giorno 05/09/2024;
- entro il termine del 05/09/2024, sul portale dedicato del MePA per la Trattativa diretta n° 4608358 la Ditta ADARTE SRL, Piazzetta Plebiscito, 7 - 47921 Rimini (RN) - P.IVA 03555610405, ha presentato la sua offerta con un ribasso del 3,00%, acquisita al Prot. n° 28118;

**RITENUTO**, per quanto sopra, aggiudicare definitivamente e procedere all'affidamento dei "Lavori di recupero del piano pavimentale della cripta della chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU)", alla Ditta ADARTE SRL, Piazzetta Plebiscito, 7 - 47921 Rimini (RN) - P.IVA 03555610405, per un importo complessivo offerto di € 93.887,37= di cui € 27.755,00= per lavori, € 2.104,38= per CSI (non soggetti a ribasso) € 55.492,78= per manodopera (non soggetta a ribasso), ed € 8.535,21= per IVA al 10%, a seguito di T.D. su MePA di CONSIP SPA n° 4608358;

### **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

### **DETERMINA**

1) di **DARE ATTO e STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **PRENDERE ATTO** dei risultati della Trattativa Diretta sul MEPA di Consip S.p.A. n. 4608358 per



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

l'affidamento dei "Lavori di recupero del piano pavimentale della cripta della chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU)";

3) di **AFFIDARE** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, a seguito di T.D. n. 4608358 sul portale MEPA di Consip S.p.A. i "Lavori di recupero del piano pavimentale della cripta della chiesa di San Gervasio di Bulgaria a Mondolfo (PU)", per un importo complessivo offerto di € 93.887,37= di cui € 27.755,00= per lavori, € 2.104,38= per CSI (non soggetti a ribasso) € 55.492,78= per manodopera (non soggetta a ribasso), ed € 8.535,21= per IVA al 10%, alla Ditta ADARTE SRL, Piazzetta Plebiscito, 7 - 47921 Rimini (RN) - P.IVA 03555610405, che ha presentato un ribasso percentuale del 3,00%;

4) di **RIMODULARE** il Quadro Tecnico Economico del progetto, in esito alle risultanze della procedura di affidamento, come di seguito indicato:

<b>A)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	
a1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 27.755,00
a2	Oneri sicurezza inclusi non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.104,38
a3	Incidenza manodopera	€ 55.492,78
	<b>Tot Lavori a)</b>	<b>€ 85.352,16</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
b1	Contributo ANAC	€ 35,00
b2	Spese tecniche Arch. Matteuzzi	€ 2.400,00
b3	Incentivi personale 80%	€ 869,00
b4	Incentivi fondo innov. 20%	€ 344,84
b5	Iva 10% sui lavori	€ 8.535,21
b6	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.519,57
	<b>Tot Somme a disposizione b)</b>	<b>€ 13.703,62</b>
	<b>TOTALE A)+B)</b>	<b>€ 99.055,78</b>
<b>C)</b>	<b>SOMME A RECUPERO</b>	
c1	Ribasso d'asta. (IVA compresa)	€ 944,22
	<b>TOTALE A) + B) + C)</b>	<b>€ 100.000,00</b>

5) di **PRENDERE ATTO** che con Determina n° 130 (gen. 754) del 02/09/2024 del Funzionario Responsabile del 5° Settore – LL.PP/ Manutentivo e Ambiente per i lavori in oggetto, è già stata prenotata la somma complessiva di € 100.000,00= al Cap. di Bilancio n° 9380 (manutenz.straordinaria immobili comunali di valore culturale, storico ed artistico) derivante dal finanziamento di € 90.000,00= relativo alla L.160/2019 e ss.mm.ii. e dal finanziamento di € 10.000,00= relativo al Bilancio comunale annualità 2024;

6) di **IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione al Cap. di Bilancio n° 9380 (manutenz.straordinaria immobili comunali di valore culturale, storico ed artistico) per l'anno 2024, l'importo complessivo di € 100.000,00=;

7) di **DARE ATTO** che:

- sono state eseguite le verifiche relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023, tramite FVOE riservato alle stazioni appaltanti sul portale ANAC;
- il documento attestante la regolarità contributiva della Ditta elencata è stato acquisito telematicamente presso lo sportello unico previdenziale Protocollo INPS. 44023756 del 06/06/2024 scadenza validità il 04/10/2024;
- che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG: B2F3D46OFF**;

8) di **PRENDERE ATTO** che per l'affidamento dei lavori in oggetto a seguito della Trattativa Diretta n° 4608358 è stato stipulato apposito atto - Protocollo n° 30413 - del 27/09/2024 generato dalla piattaforma MEPA di Consip S.p.A.;

9) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

10) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

11) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del T.U. D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

12) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art.183 comma 7 del T.U. D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art.153, comma 5 del medesimo T.U.;

13) di **RENDERE NOTO** che:

- che il Responsabile dell'istruttoria è il Geom. Monica De Marini e che la stessa dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto d'interesse, anche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'Art.76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Laura Consolini e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

14) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull'albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.lgs. n. 36/2023;
- verso il presente Atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art.119 e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2024	9380 LAVORI DI RECUPERO DEL PIANO PAVIMENTALE	B2F3D46OFF H19D23000030006	93.887,37	ADARTE SRL 03555610405
U	2024	9380 CONTRIBUTO ANAC	H19D23000030006	35,00	
U	2024	9380 SPESE TECNICHE	Z023ABE960 H19D23000030006	2.400,00	Arch. Elena Matteuzzi
U	2024	9380 Incentivi personale 80%	H19D23000030006	869,00	
U	2024	9380 Incentivi fondo innov. 20%	H19D23000030006	344,84	
U	2024	9380 Imprevisti ed arrotondamenti	B2F3D46OFF H19D23000030006	1.519,57	
U	2024	9380 Ribasso d'u2019asta. (IVA compresa)	B2F3D46OFF H19D23000030006	944,22	

Dalla Residenza Comunale, 27/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

## CONTROLLO CONTABILE

**DETERMINAZIONE N. 5000146 DEL 27/09/2024**

**N. Registro Generale 000844**

**Ufficio: LAVORI PUBBLICI**

**Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4608358 SU MEPA DI CONSIP S.P.A., AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA ADARTE SRL DEI "LAVORI DI RECUPERO DEL PIANO PAVIMENTALE DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DI SAN GERVASIO DI BULGARIA A MONDOLFO (PU)". CUP: H19D23000030006 - GIG: B2F3D46OFF**

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2024	9380 LAVORI DI RECUPERO DEL PIANO PAVIMENTALE	B2F3D46OFF H19D2300003000 6	93.887,37	ADARTE SRL 03555610405	611	27/09/2024
U	2024	9380 CONTRIBUTO ANAC	H19D2300003000 6	35,00		612	27/09/2024
U	2024	9380 SPESE TECNICHE	Z023ABE960 H19D2300003000 6	2.400,00	Arch. Elena Matteuzzi	613	27/09/2024
U	2024	9380 Incentivi personale 80%	H19D2300003000 6	869,00		614	27/09/2024
U	2024	9380 Incentivi fondo innov. 20%	H19D2300003000 6	344,84		615	27/09/2024
U	2024	9380 Imprevisti ed arrotondamenti	B2F3D46OFF H19D2300003000 6	1.519,57		616	27/09/2024
U	2024	9380 Ribasso d%u2019asta. (IVA compresa)	B2F3D46OFF H19D2300003000 6	944,22		617	27/09/2024



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

Dalla Residenza Comunale, li 01/10/2024

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE CONTABILE  
Baldelli Flavia

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

## DETERMINAZIONE

**N. Registro Generale 000844 del 27/09/2024**

**Oggetto: APPROVAZIONE RISULTANZE T.D. N° 4608358 SU MEPA DI CONSIP S.P.A., AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E AFFIDAMENTO ALLA DITTA ADARTE SRL DEI "LAVORI DI RECUPERO DEL PIANO PAVIMENTALE DELLA CRIPTA DELLA CHIESA DI SAN GERVASIO DI BULGARIA A MONDOLFO (PU)". CUP: H19D23000030006 - GIG: B2F3D46OFF**

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 01/10/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini