



61037 – Marotta di Mondolfo (PU), DATA DELLA FIRMA DIGITALE
P.d.c.: C° 1ª Cl. NP MONTALI N. ☎ 0721/96683

*Ministero delle Infrastrutture e della
Mobilità Sostenibile*

Ufficio Locale Marittimo di Marotta

Indirizzo telegrafico: LOCAMARE MAROTTA

Indirizzo PEC: cp-fano@pec.mit.gov.it

Prot. n. 02.01.04/_____ – Allegati: 1

All' **UFFICIO CIRCONDARIALE MARITTIMO**

E.O. DEMANIO/AMBIENTE/POL.MAR.

FANO

ARGOMENTO: Trasmissione richiesta osservazioni e pareri in merito al Piano Particolareggiato delle Spiagge del Comune di Mondolfo.

VIA P.E.C.

Riferimento Foglio prot. n. 0013706 del 19/05/2021 del Comune di Mondolfo

A seguito di attenta disamina della documentazione indicata nel foglio cui si fa riferimento, allegato in copia poiché non indirizzato a codesto Comando, è parere dello scrivente dover esprimere le proprie considerazioni limitatamente a determinate situazioni legate alla tutela domenicale dei beni demaniali.

Tra i provvedimenti descritti al punto 4.3 della relazione tecnica illustrativa allegata alla delibera di approvazione del nuovo Piano Particolareggiato delle Spiagge del Comune di Mondolfo, i seguenti parrebbero meritevoli di attenzione da parte dell'Autorità Marittima:

1. individuazione dei fossi scolmatori e regolamentazione della relativa area di rispetto;
2. realizzazione di un nuovo rimessaggio barche a vela e scuola di vela e circolo velico.

Relativamente agli scarichi a mare presenti lungo il litorale del Comune di Mondolfo, da quanto emerso nel corso del consueto monitoraggio annuale operato dal personale di questo Ufficio, è stata accertata la presenza di n. 16 tra scolmatori di acque meteoriche, aree occupate da acqua pubblica e sfioratori di piena asserviti alla rete fognaria, alcuni dei quali insistenti su tratti di demanio marittimo assentiti in concessione dalla Civica Amministrazione di Fano anteriormente alla promulgazione della Legge regionale 23 giugno 2014, n. 15.

Con foglio prot. n. 0011588 del 29/04/2021 il Settore Affari Generali ed Istituzionali del Comune di Mondolfo ha comunicato l'avvenuta proroga piuttosto che il rilascio degli atti concessori propedeutici al mantenimento sul Pubblico Demanio Marittimo dei suddetti scolmatori e sfioratori.

Negli elaborati grafici non sono riportati gli scolmatori asserviti agli impianti di sollevamento né del sottopasso di Via Togliatti né del sottopasso Raffaello. In aggiunta nelle stesse tavole lo scolmatore "Belvedere" viene rappresentato come un'unica condotta nonostante sul demanio insistano due tubazioni per detto scarico ("Belvedere Nord" e "Belvedere Sud").

Per quanto attiene al rimessaggio imbarcazioni, nel nuovo piano è prevista, a sud del complesso turistico residenziale "Le Vele", la creazione di un'area da destinare al ricovero di unità a vela, scuola di vela e circolo velico. Viene, inoltre, confermata la presenza delle aree esistenti destinate all'alaggio ed alla sosta di imbarcazioni da pesca e da diporto.

Queste ultime sono state disciplinate nel tempo con i regolamenti comunali sull'utilizzazione del litorale demaniale marittimo nonché con ordinanze sindacali annuali. Nello specifico trattasi di due aree ubicate rispettivamente in corrispondenza dei civici 58 e 160 del Lungomare Cristoforo Colombo. La prima zona possiede un fronte mare di 40 metri lineari ed è stata interamente destinata ad *"area adibita alla pesca professionale"*. La seconda area si estende per un fronte mare di 56 metri lineari dei quali 35 metri lineari destinati ad unità adibite alla pesca professionale e 21 metri lineari ad unità da diporto.

Ad oggi per il mantenimento di entrambe queste ultime sul Pubblico Demanio Marittimo non risulta essere stato rilasciato alcun titolo concessorio.

In considerazione di quanto sopra, parrebbe opportuno interessare la Civica Amministrazione di Mondolfo affinché aggiorni gli elaborati grafici allegati alla delibera di adozione del nuovo piano spiagge e riferisca su come in futuro intenda procedere, dal punto di vista concessorio, per la gestione sia delle aree di rimessaggio imbarcazioni esistenti che di quella di cui è prevista la creazione *ex novo*.

IL CAPO UFFICIO

C° 1^a CI. NP MONTALI Nicola

(documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgvo 82/2005 art. 21)