



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

**DETERMINAZIONE**  
**N. 1000144 DEL 12/05/2025**  
**N. Registro Generale 000423**

**Ufficio: APPALTI E CONTRATTI**

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'ACQUISIZIONE DI DUE ATTI DI COMPRAVENDITA PRESSO L'ARCHIVIO NOTARILE DI PESARO.**

L'anno duemilaventicinque addì dodici del mese di maggio,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di contabilità armonizzata dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 28.11.2024, esecutiva a termini di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al DUP 2025-2026-2027;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 23.12.2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2025-2026-2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 09.01.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 20.12.2024, concernente il conferimento nei confronti della sottoscritta dell'incarico delle funzioni dirigenziali relative al 1° Settore - Affari Generali ed Istituzionali;

DATO ATTO che per esigenze dell'ufficio contratti è necessario reperire presso l'archivio notarile



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

di Pesaro due atti di compravendita e precisamente:

- N. 436/A Atto notaio Cantelmo del 13-1-88 Rep.58897
- N. 436/B Atto notaio Giordano del 14-12-96 Rep. 11097

VISTA a tal proposito la comunicazione tramite mail dell'archivio notarile di Pesaro, agli atti di questo ufficio, che quantifica l'importo da corrispondere per il rilascio e la spedizione delle copie in parola in complessivi Euro 78,00 così suddivisi:

- N. 436/A Atto Cantelmo 13-1-88 Rep.58897 – importo euro 34,50
- N. 436/B Atto Giordano 14-12-96 Rep. 11097 – importo euro 43,50

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 e successive modifiche apportate con DPR 81/2023 del 13 giugno 2023 e dal Codice di comportamento del personale dipendente approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 176/2022;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

### D E T E R M I N A

- DI STABILIRE che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI ACQUISIRE dall'Archivio Notarile di Pesaro copia degli atti notarili indicati in premessa;
- DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, a favore dell'archivio notarile di Pesaro l'importo complessivo di Euro 78,00 con imputazione sul cap. 16360 "Spese per gare di appalto e



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

## SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

contratti” del bilancio 2025-2027 annualità 2025;

- DI PROCEDERE con successivo atto alla liquidazione della spesa con pagamento tramite bonifico bancario, come comunicatoci dall’archivio notarile di Pesaro;
- DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all’impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Settore Economico Finanziario ai sensi e per gli effetti dell’art. 183 comma 7 e dell’art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;
- DI DARE ATTO che per l’affidamento di che trattasi non è necessario acquisire il codice CIG trattandosi di rimborso spese;
- DI ATTESTARE che al fine di favorire una maggiore condivisione delle attività tra gli operatori e l’articolazione delle competenze, ai sensi di quanto indicato nel Piano Integrato di attività e organizzazione 2025-2027 approvato con delibera di Giunta n. 44/2025, l’istruttoria interna del presente provvedimento è stata curata da Canestrari Monia, dipendente di ruolo dell’Ente assegnato al 1<sup>^</sup> Settore;
- DI DARE ATTO che a norma dell’art. 5 della Legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Responsabile;
- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell’art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Ancona, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all’albo online;
- DI INVIARE la presente, per competenza, all’Ufficio di Ragioneria dell’ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

## SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U		16360 Spese per gare di appalto e contratto		78,00	Archivio notarile

Dalla Residenza Comunale, 12/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Di Colli Monica

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

## CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 1000144 DEL 12/05/2025

N. Registro Generale 000423

Ufficio: APPALTI E CONTRATTI

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'ACQUISIZIONE DI DUE ATTI DI COMPRAVENDITA PRESSO L'ARCHIVIO NOTARILE DI PESARO.**

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1<sup>^</sup>, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2015	16360 Spese per gare di appalto e contratto		78,00	Archivio notarile	323	12/05/2025

Dalla Residenza Comunale, li 12/05/2025

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE CONTABILE  
Baldelli Flavia

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*



# COMUNE DI MONDOLFO

*Provincia di Pesaro e Urbino*

SETTORE 1 - Affari Generali e Istituzionali

## DETERMINAZIONE

**N. Registro Generale 000423 del 12/05/2025**

**Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER L'ACQUISIZIONE DI DUE ATTI DI  
COMPRAVENDITA PRESSO L'ARCHIVIO NOTARILE DI PESARO.**

## ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 12/05/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Di Colli Monica