



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000210 DEL 16/12/2024
N. Registro Generale 001134

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA, E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CPL CONCORDIA SOC. COOP. DEL "LAVORI FINALIZZATI ALL' AMPLIAMENTO ED AL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AL CENTRO DIURNO "DON ALDEMIRO GIULIANI". CIG: B4CEBD1518

L'anno duemilaventiquattro addi sedici del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n.3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti della sottoscritta, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D.Lgs 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.108 del 27.11.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP)2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.116 del 29.12.2023, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.117 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione annuale 2024 e pluriennale 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 11.01.2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione – PEG;

VISTO il D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 ad oggetto: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni e degli Enti Locali”, così come integrato e modificato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n.126;

TENUTO CONTO che con Determina n° 107 (Gen. 707) del 12/08/2024 del Funzionario Responsabile del Settore 3 - Servizi Demografici e Sociali sono stati accertati i contributi derivanti dai proventi del 5 per mille al Capitolo di Bilancio n° 654 denominato “Contributi Ministeriali”;

PREMESSO che:

- a seguito di segnalazione del 3° Settore Servizi Demografici e Sociali è stata manifestata la necessità di provvedere ad un potenziamento dell'impianto di climatizzazione estiva presso il centro socio educativo riabilitativo “Don Aldimiro Giuliano” di Mondolfo;
- a seguito di detta segnalazione è stata effettuata una valutazione tecnica da parte del Tecnico Manutentivo con la soluzione di procedere alla realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione di tipo pensile da dedicare al raffrescamento dell'ampio ingresso della struttura;
- tale soluzione, produca un notevole miglioramento del comfort climatico della struttura con l'aumento del benessere ambientale percepito dagli ospiti della struttura;
- per l'esecuzione di tali opere, sia necessario procedere all'affidamento a ditta specializzata nel



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

campo degli impianti di condizionamento;

VISTI gli atti redatti dal Tecnico Manutentivo in data 06/12/2024 per i “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani” da cui risulta un importo complessivo di € 3.904,00= di cui € 3.200,00= per lavori soggetti a ribasso ed € 704,00= per Iva 22%;

RICHIAMATO l'art. 62 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti possono direttamente ed autonomamente all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a € 500.000,00;

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Mondolfo dispone della qualifica ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023 e che pertanto può garantire l'espletamento della procedura di gara in tempi celeri e modalità corrette e trasparenti;
- l'Ufficio scrivente si attiverà nella gestione dell'*iter* di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
- predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica, ecc...);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, *ivi* compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- redazione dell'atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto di individuare ed indicare che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi degli art. 17 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., e che gli elementi e le procedure di cui al presente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto sono:

- **oggetto del contratto:** “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani”.
- **fine da perseguire:** il fine che questa Amministrazione intende perseguire è di garantire il corretto funzionamento degli impianti termici e di condizionamento presenti negli edifici Comunali;
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in forma in modalità elettronica ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
- **clausole essenziali:** l'esecuzione dei lavori avverrà a “misura” ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'All. I.7 del medesimo decreto;
- **criterio di selezione degli operatori economici:** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati tramite elenchi di operatori economici;
- **criterio di aggiudicazione:** criterio del minor prezzo di cui all'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- **requisiti generali:** l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023;

- **requisiti speciali:** “OG11 Lavori – CPV: 45331220-4 Lavori di installazione di impianti di climatizzazione;
- **importo complessivo:** € 3.904,00= di cui € 3.200,00= per lavori soggetti a ribasso ed € 704,00= per Iva 22%

ATTESTATO:

- il rispetto di tutte le disposizioni e l'assolvimento di tutti gli adempimenti e prescrizioni previsti dal vigente Piano per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza, nonché delle direttive attuative dello stesso;
- il rispetto di quanto previsto dal Codice di comportamento dei dipendenti pubblici - a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 - di cui al D.P.R. n.62/2013 integrato con deliberazione della Giunta Comunale n. 182/2013;

RITENUTO di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, in quanto tale suddivisione comprometterebbe l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

RILEVATO:

- che si è riscontrata la presenza sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A. del bando “OG11-Lavori” – CPV: 45331220-4 Lavori di installazione di impianti di climatizzazione corrispondente ai lavori in oggetto, con nota del 06/12/2024 - Prot. n° 38882 è stata indetta T.D. n. 4916204 con la Ditta CPL CONCORDIA SOOC. COOP per i “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani” scadenza di presentazione offerta il 11/12/2024 alle ore 10:00;
- che entro il termine del 11/12/2024 sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A. per la T.D. n° 4916204 la ditta CPL CONCORDIA SOOC. COOP con sede a Concordia Sulla Secchia (MO), ha presentato la sua offerta acquisita al Prot. n° 39623;

RITENUTO opportuno, per quanto sopra, procedere all'affidamento dei “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani”, alla Ditta CPL CONCORDIA SOOC. COOP - Via A. Grandi, 39 – 41033 Concordia Sulla Secchia (MO) – P.I. 00154950364, per un importo complessivo di € 3.443,60= di cui € 2.822,63= per lavori soggetti a ribasso ed € 620,97= per Iva 22%, a seguito di T.D. sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A.n° 4916204;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;
- il D.Lgs. 36/2023;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1) di **DARE ATTO e STABILIRE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) di **APPROVARE** gli atti redatti dal Tecnico Manutentivo in data 06/12/2024 per i “Lavori finalizzati all'



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani” da cui risulta un importo complessivo di € 3.904,00= di cui € 3.200,00= per lavori soggetti a ribasso ed € 704,00= per Iva 22%;

3) di **PRENDERE ATTO** dei risultati della Trattativa Diretta sul MEPA di Consip S.p.A. n. 4916204 per l'affidamento dei “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell'impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani”;

4) di **AFFIDARE** nel rispetto dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, i “Lavori finalizzati all' ampliamento ed al potenziamento dell' impianto di climatizzazione al centro diurno Don Aldemiro Giuliani”, per un importo complessivo di € 3.443,60= di cui € 2.822,63= per lavori soggetti a ribasso ed € 620,97= per Iva 22%, alla Ditta CPL CONCORDIA SOOC. COOP - Via A. Grandi, 39 – 41033 Concordia Sulla Secchia (MO) – P.I. 00154950364;

5) di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 3.443,60= al Cap 9310 (spese manutenzione impianti termici (l.10/91 e dpr 421/93) - Anno 2024 ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili;

6) di **DARE ATTO** che sono state eseguite le seguenti verifiche relativamente al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 del D.lgs. n. 36/2023, in particolare:

- DURC Protocollo INPS. 45763457 del 05/10/2024 scadenza validità il 02/02/2025;
- Visura camerale;
- Annotazioni riservate ANAC che risultano regolari;

7) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice **CIG: B4CEBD1518**;

8) di **PRENDERE ATTO** che per l'affidamento dei lavori in oggetto a seguito della Trattativa Diretta n° 4916204 è stato stipulato apposito atto - Protocollo n° 39631 - del 13/12/2024 generato dalla piattaforma MEPA di Consip S.p.A.;

9) di **STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le clausole a contrarre e scelte discrezionali come specificate in narrativa;

10) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

11) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;

12) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

13) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 153, comma 5 del medesimo T.U.;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

14) DI **ATTESTARE** che al fine di favorire una maggiore condivisione delle attività tra gli operatori e l'articolazione delle competenze, ai sensi di quanto indicato nel Piano Integrato di attività e organizzazione 2024-2026 approvato con delibera di Giunta n. 49/2024, l'istruttoria interna del presente provvedimento è stata curata dal Geom. Emanuele Turchi, dipendente dell'Ente assegnato al 5^ Settore;

15) di **RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 5 della legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Consolini Laura Funzionario Responsabile del 5° settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;

16) di **DARE ATTO** che:

- la presente Determinazione sarà pubblicata sull'Albo Pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
- che saranno assolti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art.50, comma 9 del D.lgs. n.36/2023 ;
- verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche con le modalità di cui all'art. 119e all'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010;

TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2024	9310 LAVORI FINALIZZATI ALL' AMPLIAMENTO ED A	B4CEBD1518	3.443,60	CPL CONCORDIA SOOC. COOP 00154950364

Dalla Residenza Comunale, 16/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000210 DEL 16/12/2024

N. Registro Generale 001134

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA, E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CPL CONCORDIA SOC. COOP. DEL "LAVORI FINALIZZATI ALL' AMPLIAMENTO ED AL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AL CENTRO DIURNO "DON ALDEMIRO GIULIANI". CIG: B4CEBD1518

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2024	9310 LAVORI FINALIZZATI ALL' AMPLIAMENTO ED A	B4CEBD1518	3.443,60	CPL CONCORDIA SOOC. COOP 00154950364	866	16/12/2024

Dalla Residenza Comunale, li 16/12/2024

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 001134 del 16/12/2024

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE APPROVAZIONE ATTI, IMPEGNO DI SPESA, E AFFIDAMENTO ALLA DITTA CPL CONCORDIA SOC. COOP. DEL "LAVORI FINALIZZATI ALL' AMPLIAMENTO ED AL POTENZIAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AL CENTRO DIURNO "DON ALDEMIRO GIULIANI". CIG: B4CEBD1518

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 16/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Laura Consolini