COMUNE DI MONDOLFO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLE SPIAGGE DI MAROTTA

TAVOLA
P03/a

Stato di progetto
PROGETTO DI PIANO
Macrozona 1 - Zona Marotta Nord
Scala 1:1000

LEGENDA:

- RIMESSAGGI BARCHE
- PRESIDIO CROCE ROSSA
- AREA GIOCHI PRIVATA
- ZONA DI RISPETTO FOSSI SCOLMATORI Art. 15 NTA Piano Spiaggia
- HOT SPOT WIFI MAROTTA
- ACCESS POINT WIFI MAROTTA
- FASCIA ARREDI
- FASCIA SERVIZI
- FASCIA OMBREGGIAMENTO
- LIMITE DI PIANO SPIAGGIA
- LIMITE DELLA FASCIA DI RISPETTO
- LIMITE DEMANIALE
- AREE RISCHIO ESONDAZIONE PAI
- LIMITE DELLA ZONA DEI 30 m secondo l'art. 55 del C.d.N.
- LIMITE DELLA ZONA DEI 100 METRI secondo l'art. 8 del Protocollo ICZM
- LIMITE DELLA ZONA Tr20 secondo la Direttiva Alluvioni 2007/60/CE
- LIMITE DELLA ZONA Tr100 secondo la Direttiva Alluvioni 2007/60/CE

STABILIMENTI BALNEARI E CHIOSCHI:

- 25 MOLOKAI
- 26 BAGNI FRANCO
- 27 BAGNI SOLINDO
- 28 BAGNI CARLO
- 29 BAGNI MONASCO
- 30 ALBATROS
- 31 BAGNI GABBIANO
- 32 VELA CLUB

VIABILITA':

- CICLOVIA ADRIATICA
- LINEA FERROVIARIA
- SOTTOPASSO

PROGETTISTI

CAMBONI ARCHITESTUDIO
ARCHITETTI ASSOCIATI
Arch. LUCIO CAMBONI Arch. MARZIA CAMBONI Arch. ALBERTO IACCARINO
P. IVA 01078560412
tel 0721/22269-403653 email ufficiotecnico@architestudio.com
via Mameli, 72 sc. C int. 110 CENTRO DIREZIONALE BENELLI
61121 PESARO

LANDESIGN
PROGETTAZIONE VERDE E CONSULENZE AMBIENTALI
Arch. Paesaggista SABINA FILIPPI Arch. Paesaggista. ALBERTO GIANGOLINI
P. IVA 02006330415
tel 0721/404855 email info@landesign.it
via Belvedere, 48
61121 PESARO

COLLABORATORI
Arch. MARCO FABI
P. IVA 02554820411
tel 328/1265017 email mrcfabi@gmail.com
via Agostini 58
61121 PESARO

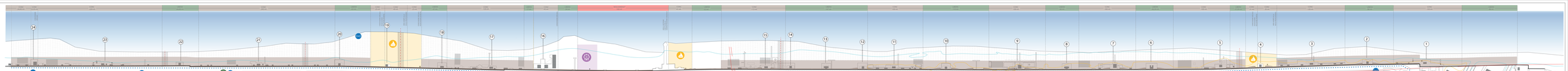
Arch. Paesaggista MINERVA CIARONI
P. IVA 02687300414
tel 340/7776533 email minerva.ciaroni@gmail.com
via Bragaglia 2
61122 PESARO

COMUNE DI MANFRIDONIA

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLE SPIAGGE DI MARCHETTA

TAVOLA
P03/b

Stato di progetto
PROGETTO DI PIANO
Macrozona 2-Zona Marotta Centro
Scala 1:1000



LEGENDA:

- RIMESSAGGIO BARCHE
- PRESIDIO CROCE ROSSA
- AREA GIOCHI PRIMARI
- ZONA DI RISPETTO FOSSI SCOLMATORI
  Art. 13.B.05-Piano Spiagge
- HOT SPOT WIFI MARIOTTA
- ACCESS POINT WIFI MARIOTTA
- FASCIA ARREDI
- FASCIA SERVIZI
- FASCIA OMBREGGIAMENTO
- AREE RISCHIO ESONDAZIONE PAI
- LIMITE DI PIANO SPIAGGIA
- LIMITE DELLA FASCIA DI RISPETTO
- LIMITE DEMANIALE
- LIMITE DELLA ZONA DD 30 m
  secondo l'art. 55 del C.d.N.
- LIMITE DELLA ZONA DD 150 METRI
  secondo l'art. 5 del Protocollo ICZM
- LIMITE DELLA ZONA 5-bis
  secondo la Direttiva Ministeriale 2007/60/CE
- LIMITE DELLA ZONA 5-100
  secondo la Direttiva Ministeriale 2007/60/CE

STABILIMENTI BALNEARI E CHIOSCHI:

1. STONE
2. POSEIDON
3. BLUE BEACH
4. PESCHERIA
5. CAIO
6. YACHT BAR
7. GAVOGIOTTI
8. PAOLO MARIO
9. BAGNI TINA
10. GARAGOL
11. HAPPY DAYS BEACH
12. TRAIL
13. CLUB CITY
14. TRITON
15. SPIAGGIA NETTUNO
16. WINDSURF CENTER MAROTTA
17. BAGNI MIRAMI
18. LIDO MIRAMI
19. PESCHERIA
20. CIRO
21. BAGNI CLAUDIO
22. FREE BEACH BAR
23. BAGNI RICCARDO
24. BAGNI CESARE

VIABILITA':

- CICLOVIA ADRIATICA
- LINEA FERROVIARIA
- SOTTOPASSO

PROGETTISTI

CAMBONI ARCHITETTI STUDIO
Via J. LUCE CAMBONI, 36-41 - 00100 ROMA - Tel. 06 8077 1 - Fax 06 8077 1
Via G. PIANO, 1 - 00144 ROMA - Tel. 06 5926 0000 - Fax 06 5926 0000
info@camboni.it - www.camboni.it

LANDESIGN
PROGETTAZIONE AREE E STRUTTURE PAESAGGISTICHE
Via L. Pianciani 32/34 - 00185 ROMA - Tel. / Fax 06 8209 5330 - info@landesign.it - www.landesign.it

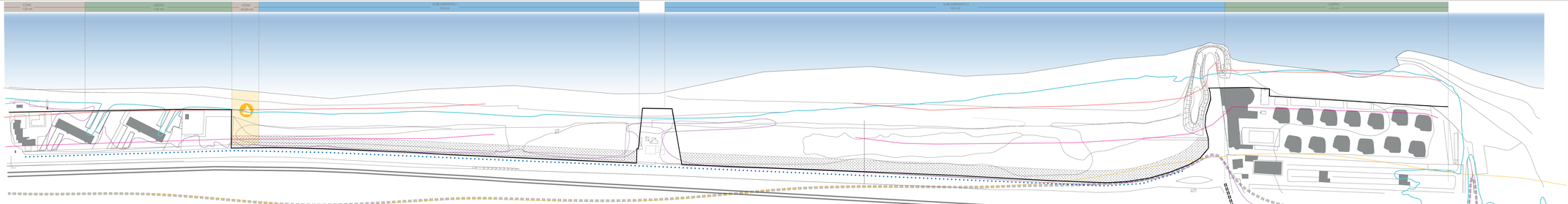
COLLABORATORI
Arch. Francesca MINUTOLI
Arch. Pierluigiana MINUTOLI - Carlo ALI

COMUNE DI MONDOLFO

PIANO PARTICOLAREGGIATO
DELLE SPIAGGE DI MAROTTA

TAVOLA
P03/c

Stato di progetto
PROGETTO DI PIANO
Macrozona 3 - Zona Marotta Sud
Scala 1:1000



LEGENDA:

- RIMESSAGGI BARCHE
- PRESIDIO CROCE ROSSA
- AREA GIOCHI PRIVATA
- ZONA DI RISPETTO FOSSI SCOLMATORI Art. 15 NTA Piano Spiaggia
- HOT SPOT WIFI MAROTTA
- ACCESS POINT WIFI MAROTTA
- FASCIA SERVIZI
- LIMITE DI PIANO SPIAGGIA
- LIMITE DELLA FASCIA DI RISPETTO
- LIMITE DEMANIALE
- AREE RISCHIO ESONDAZIONE PAI
- LIMITE DELLA ZONA DEI 30 m secondo l'art. 55 del C.d.N.
- LIMITE DELLA ZONA DEI 100 METRI secondo l'art. 8 del Protocollo ICZM
- LIMITE DELLA ZONA T=20 secondo la Direttiva Alluvioni 2007/60/CE
- LIMITE DELLA ZONA T=100 secondo la Direttiva Alluvioni 2007/60/CE

VIABILITA':

- PISTE CICLABILI
- LINEA FERROVIARIA
- SOTTOPASSO

PROGETTISTI

CAMBONI ARCHITESTUDIO
ARCHITETTI ASSOCIATI
Arch. LUCIO CAMBONI Arch. MARZIA CAMBONI Arch. ALBERTO JACUMINO
via Cesare Battisti, 41 - 61122 Pesaro (PU)
tel./fax 0721 34 34 - 0721 64 00 44
info@cambonistudio.it - www.cambonistudio.it
p.i. 01024010411 - cod. fisc. CMBLCI63B05G479Y

COLLABORATORI
Arch. MARCO FABI
via Cesare Battisti, 41 - 61122 Pesaro (PU)
Arch. Paesaggista MINERVA CAMONI
via Mameli 4/a - 61121 Pesaro (PU)

LANDESIGN
PROGETTAZIONE VERDE E CONSULENZE AMBIENTALI
Arch. Paesaggista DARIA FILIPPI Arch. Paesaggista ALBERTO SANSONI
via Ancona, 2 - 61121 Pesaro (PU)
tel. 0721 64 00 44 - info@landesign.it
p.i. 01710140412 - cod. fisc. SNSLBR73H15G479Y