



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE
N. 5000113 DEL 28/06/2023
N. Registro Generale 000601

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA EX SCUOLA VIA DAMIANO CHIESA N. 86 DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA CIG 9906622318 CUP H12B23003390004

L'anno duemilaventitre addì ventotto del mese di giugno,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il Decreto del Sindaco n° 3 del 30.12.2022, concernente la proroga fino al 31.12.2024, nei confronti della sottoscritta, dell'incarico con funzioni di Responsabile di cui all'art. 107 del D. Lgs 267/2000, relativamente ai compiti ed alle funzioni del Settore Lavori Pubblici-Manutentivo-Ambiente;

RICHIAMATI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 06.03.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione annuale 2023 e pluriennale 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 06.03.2023, esecutiva, con la quale è stato approvato nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione (DUP) 2023/2024/2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 16.03.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo agli esercizi finanziari 2023/2025;

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale intende adibire la ex Scuola di via Damiano Chiesa a nido d'infanzia temporaneo per i bambini provenienti dall'Asilo "Brontolo" di Centocroci, il quale sarà oggetto nei prossimi mesi di lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento a seguito dell'ottenimento di finanziamento PNRR;
- che è necessario procedere con urgenza e tempestività all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia per garantire la piena funzionalità della struttura nel più breve tempo possibile;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- R0 – Elenco elaborati;
- R1 – Quadro economico;
- R2 – Elenco prezzi;
- R3 – Computo metrico estimativo;
- R4 – Incidenza sicurezza;
- R5 – Incidenza manodopera;
- R6 – Relazione Tecnica;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

- R7 – Cronoprogramma;
- R8 – Foglio patti e condizioni;
- A1 – Stato attuale;
- A2 – Stato di progetto zone di intervento;
- A3 – Stato di progetto rete fognante e rapporti aeroilluminanti;
- A4 – Stato di progetto destinazioni d'uso e percorsi;
- Relazione VVF_R03;
- Tav.1 - Stato di progetto_R02;
- Tav.2 - Progetto antincendio_R04;
- Tav.3 - Progetto IRAI_R01;

e da cui risulta il seguente quadro economico:

A	LAVORI	Totali
1	LAVORI	59.048,52 €
2	COSTI DELLA SICUREZZA	
2.1	CSI - Costi della sicurezza inclusi nei lavori	1.771,45 €
2.2	CSA - Costi della sicurezza aggiuntivi	
	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (al netto dei CSI)	57.277,07 €
	IMPORTO LAVORI TOTALE IN APPALTO (A)	59.048,52 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
3	Contributo Anac	35,00 €
3	Incentivo art 113 Dlgs 50/2016 80% q.personale	944,78 €
3	Incentivo art 113 Dlgs 50/2016 20% q.fondo innovazione	236,19 €
4	I.V.A. 10% sui lavori	5.904,85 €
5	Imprevisti e arrotondamento (compresa IVA)	2.830,66 €
	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	9.951,48 €
	COSTO TOTALE INTERVENTO (A + B)	69.000,00 €

SENTITA la ditta S.C.R. Italia s.r.l. di Pesaro, via degli Abeti n. 7/a, p.iva 00965790413, la quale si è resa disponibile alla realizzazione dei lavori individuati nel progetto esecutivo con l'urgenza e la tempestività richieste dall'Amministrazione Comunale;

RITENUTO:

- di dover procedere all'affidamento dei lavori di manutenzione nel rispetto dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. (disciplina sostitutiva dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) mediante affidamento diretto, sulla base dei principi di proporzionalità, adeguatezza e idoneità rispetto alla finalità e dall'importo dell'affidamento, di rotazione e di tempestività;
- di dover procedere alla definizione delle clausole a contrattare degli artt. 32 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. quali:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle normative vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
 - si applicano in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della unione Europea



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano;

RITENUTO:

- di dover approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale;
- di dover affidare alla ditta S.C.R. Italia s.r.l. di Pesaro, via degli Abeti n. 7/a, p.iva 00965790413, i lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia per un importo pari a € 59.048,52 oltre iva 10% € 5.904,85 per un totale di € 64.953,37;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- 1) di **APPROVARE** che le premesse di cui in narrativa sono da ritenersi parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2) di **APPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia elaborato dall'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati:
 - R0 – Elenco elaborati;
 - R1 – Quadro economico;
 - R2 – Elenco prezzi;
 - R3 – Computo metrico estimativo;
 - R4 – Incidenza sicurezza;
 - R5 – Incidenza manodopera;
 - R6 – Relazione Tecnica;
 - R7 – Cronoprogramma;
 - R8 – Foglio patti e condizioni;
 - A1 – Stato attuale;
 - A2 – Stato di progetto zone di intervento;
 - A3 – Stato di progetto rete fognante e rapporti aeroilluminanti;
 - A4 – Stato di progetto destinazioni d'uso e percorsi;
 - Relazione VVF_R03;
 - Tav.1 - Stato di progetto_R02;
 - Tav.2 - Progetto antincendio_R04;
 - Tav.3 - Progetto IRAI_R01;

e da cui risulta il seguente quadro economico:

A	LAVORI	Totali
1	LAVORI	59.048,52 €
2	COSTI DELLA SICUREZZA	



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

2.1	CSI - Costi della sicurezza inclusi nei lavori	1.771,45 €
2.2	CSA - Costi della sicurezza aggiuntivi	
	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (al netto dei CSI)	57.277,07 €
	IMPORTO LAVORI TOTALE IN APPALTO (A)	59.048,52 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
3	Contributo Anac	35,00 €
3	Incentivo art 113 Dlgs 50/2016 80% q.personale	944,78 €
3	Incentivo art 113 Dlgs 50/2016 20% q.fondo innovazione	236,19 €
4	I.V.A. 10% sui lavori	5.904,85 €
5	Imprevisti e arrotondamento (compresa IVA)	2.830,66 €
	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE (B)	9.951,48 €
	COSTO TOTALE INTERVENTO (A + B)	69.000,00 €

- 3) di **IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 69.000,00 al capitolo in uscita (U) 9432 come da quadro economico sopra riportato, indicando quale beneficiario la ditta S.C.R. Italia s.r.l. di Pesaro, via degli Abeti n. 7/a, p.iva 00965790413 per l'importo di € 64.953,37 iva compresa;
- 4) di **AFFIDARE** alla ditta S.C.R. Italia s.r.l. di Pesaro, via degli Abeti n. 7/a, p.iva 00965790413, i lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia per un importo pari a € 59.048,52 oltre iva 10% € 5.904,85 per un totale di € 64.953,37;
- 5) di **INDIVIDUARE ed INDICARE** che la presente Determinazione ha valore a contrarre ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. gli elementi e le procedure di cui al presente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:
- **oggetto del contratto:** "Lavori di manutenzione straordinaria della ex scuola via Damiano Chiesa n. 86 da adibire a nido d'infanzia elaborato";
 - **fine da perseguire:** il fine che questa Amministrazione intende perseguire è di adibire la ex Scuola di via Damiano Chiesa a nido d'infanzia temporaneo per i bambini provenienti dall'Asilo "Brontolo" di Centocroci, il quale sarà oggetto nei prossimi mesi di lavori di demolizione e ricostruzione con ampliamento a seguito dell'ottenimento di finanziamento PNRR;
 - **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 12 del Regolamento Comunale per l'esecuzione in economia di lavori, forniture e servizi e dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, anche tramite l'utilizzo di firma della presente determinazione e del foglio patti e condizioni;
 - **criterio di selezione degli operatori economici:** nel rispetto dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. (disciplina sostitutiva dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) mediante affidamento diretto, sulla base dei principi di proporzionalità, adeguatezza e idoneità rispetto alla finalità e dall'importo dell'affidamento, di rotazione e di tempestività;
 - **criterio di selezione dell'offerta:** criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
 - **requisiti:** l'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - **CIG:** per la procedura è stato acquisito il CIG 9906622318;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

- **CUP:** H12B23003390004;
- 6) di **DARE ATTO** che la presente determinazione è soggetta alle disposizioni di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e che per le sue finalità viene assegnato il seguente codice CIG: 9906622318;
- 7) di **ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) di **DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 *bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario;
- 9) di **ATTESTARE**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 10) di **DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del T.U. D.lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 153, comma 5 del medesimo T.U.;
- 11) di **RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 il responsabile dell'istruttoria è il Geom. Monica De Marini istruttore tecnico del V settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;
- 12) di **RENDERE NOTO** che a norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è il Dott. Ing. Laura Consolini Funzionario Responsabile del V settore del Comune di Mondolfo e che lo stesso dichiara di non trovarsi in una situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art.76 del D.P.R. n. 445/2000;
- 13) di **DARE ATTO** che:
- la presente determinazione sarà pubblicata nel sito informatico dell'Ente per 15 giorni consecutivi;
 - la presente è pubblicata ai sensi dell'art. 23 comma 1, lett. B) del D.lgs. n. 33/2013 sul sito istituzionale nell'ambito di "amministrazione trasparente";
 - verso il presente atto chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo delle Marche con le modalità di cui all'art. 120 del D.lgs. 02/07/2010 n. 104, così come stabilito dall'art. 204 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

TRASMETTE

La presente determinazione:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per l'acquisizione del visto di regolarità
- al Responsabile del Servizio Segreteria per i necessari adempimenti



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario
U	2023	9432	9906622318 H12B23003390004	69.000,00	

Dalla Residenza Comunale, 28/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

CONTROLLO CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 5000113 DEL 28/06/2023

N. Registro Generale 000601

Ufficio: MANUTENTIVO

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA EX SCUOLA VIA DAMIANO CHIESA N. 86 DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA CIG 9906622318 CUP H12B23003390004

Si rilascia parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria, art. 147 bis, comma 1[^], D.Lgs. 18-08-2000 n. 267.

E/U	Esercizio	Capitolo	CIG E CUP	Euro	Beneficiario	Impegno N.	Data
U	2023	9432	9906622318 H12B2300339000 4	69.000,00		448	28/06/2023

Dalla Residenza Comunale, li 29/06/2023

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE CONTABILE
Baldelli Flavia

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 5 - Progettazione LL.PP. - Ambiente

DETERMINAZIONE

N. Registro Generale 000601 del 28/06/2023

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE, APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO ED AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA EX SCUOLA VIA DAMIANO CHIESA N. 86 DA ADIBIRE A NIDO D'INFANZIA CIG 9906622318 CUP H12B23003390004

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicato all'Albo Pretorio informatico, accessibile al pubblico, di questo Comune per 15 giorni consecutivi, (art. 32, 1° comma L. 69/2009).

Dalla Residenza Comunale, 29/06/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Laura Consolini