

Protocollo Generale

Marca da Bollo
€. 16,00

Al Comune di Mondolfo
- Ufficio Tecnico - Urbanistico
Via Garibaldi 1
61037 MONDOLFO (PU)

**Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica
Comune di Mondolfo (PU)**

(L.R. n. 36/05 e smi – Reg. com.le CC n. 9 del 18/03/2010)

Il/La sottoscritt... _____, chiede di poter conseguire
l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP).

A tal fine fornisce la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti
stabiliti dal bando di concorso:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE

(artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La sottoscritt... _____ nato/a a _____

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____ mail/pec _____

Codice Fiscale:

(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai
sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000;

**DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI
PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

(Barrare la casella ☐ che interessa)

- ☐ a) essere cittadini italiani o di un paese appartenente all'Unione Europea ovvero cittadini di paesi
che non aderiscono all'Unione Europea, titolari di carta di soggiorno o possessori di permesso di
soggiorno di durata biennale,
- ☐ b) avere la residenza o prestare la propria attività lavorativa principale nel comune di Mondolfo
da almeno 5 (cinque) anni antecedenti la data di pubblicazione del bando;

- ☐ c) non essere titolare della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata collabente ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (IMU);
- ☐ d) avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/1998, non superiore al limite fissato con Decreto del Dirigente del Settore URBANISTICA, PAESAGGIO ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA n.5/UER del 16.01.2024, pari a €. **13.699,00** di valore ISEE maggiorato del 20% per le famiglie mono personali (€ **16.438,80**);
- ☐ e) non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- ☐ f) che il reddito ISEE del nucleo familiare come sopra definito è pari a €. _____ (per il calcolo e la dichiarazione ISEE avvalersi di un Centro di Assistenza Fiscale). In caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero, per l'attribuzione del punteggio, il comune richiederà all'interessato apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare;
- ☐ g) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui precedenti punti c) ed e);
- ☐ h) che il proprio nucleo familiare così come definito all'art. 2 della L.R. n. 36/05 e smi, è il seguente:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

ovvero

- ☐ Che con la presente domanda il sottoscritto _____, dichiara di voler costituire un nucleo familiare autonomo costituito dalle seguenti persone:

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

(barrare solamente le caselle che interessano)

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

	Riservato all'ufficio	
	Istruttoria	Definitivo
1. Reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. n. 109/98 <input type="checkbox"/> fino all'importo di un assegno sociale punti n. 5 <input type="checkbox"/> fino all'importo di un assegno sociale e mezzo punti n. 3,5 <input type="checkbox"/> fino all'importo di due assegni sociali punti n. 2		
2. Numero dei componenti del nucleo familiare: <input type="checkbox"/> 1 o due persone punti n. 1 <input type="checkbox"/> 3 o più persone punti n. 2		
3. Presenza di persone anziane con età superiore a 65 anni nel nucleo familiare del richiedente: <input type="checkbox"/> anziano di età superiore a 65 anni punti n. 2 <input type="checkbox"/> anziano di età superiore a 75 anni punti n. 3 <i>(in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)</i>		
4. presenza di una o più persone diversamente abili, certificata dalle competenti autorità, nel nucleo familiare del richiedente: <input type="checkbox"/> 4.1 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa superiore 2/3 e inferiore al 100% o da menomazione qualsiasi genere in caso di minore punti n. 2 <input type="checkbox"/> 4.2 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% punti n.3 <input type="checkbox"/> 4.3 affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti diminuzione permanente capacità lavorativa pari al 100% con riconoscimento indennità di accompagnamento punti n.4 <input type="checkbox"/> 4.4 aumento di punti n. 1, per ogni ulteriore componente, presente nel nucleo familiare, affetto da menomazione di qualsiasi genere che comporti una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 (sempre entro il massimo totale di punti n. 4 sommando i punteggi di cui ai punti 4.1; 4.2; 4.3);		
5. Presenza di minori di età non superiore a 14 anni nel nucleo familiare <input type="checkbox"/> 1 figlio punti n. 0,5 <input type="checkbox"/> 2 figli punti n. 0,75 <input type="checkbox"/> 3 o più figli punti n. 1		
6. Nuclei familiari monoparentali con minori a carico <input type="checkbox"/> 1 figlio punti n. 3 <input type="checkbox"/> 2 o più figli punti n. 4		
7. Nuclei familiari composti esclusivamente da giovani di età non superiore a trentacinque (35) anni <input type="checkbox"/> una sola persona punti n. 2 <input type="checkbox"/> due persone punti n. 3 <input type="checkbox"/> tre o più persone punti n. 4		
8. Nuclei familiari composti esclusivamente da persone anziane di età superiore a 65 anni anche soli <input type="checkbox"/> anziani di età superiore a 65 anni punti n. 3 <input type="checkbox"/> anziani di età superiore a 75 anni punti n. 4 <i>(in presenza di più anziani verrà considerato quello con età maggiore)</i>		
9. Presenza continuativa in graduatoria = viene riconosciuto un punteggio in relazione alla partecipazione continuativa ai bandi per l'assegnazione di alloggi ERP del comune di Mondolfo a partire dal bando immediatamente precedente a quello per il quale si concorre Dichiaro di aver partecipato ai Bandi di Concorso per l'assegnazione di alloggi ERP negli anni _____ <input type="checkbox"/> 0,5 punti per anno per max 10 anni max punti 5) punti n. _____		
10. Residenza continuativa nel comune di Mondolfo = viene attribuito conteggiando la residenza continuativa a partire dalla data di pubblicazione del bando per il quale si concorre Dichiaro di essere residente nel comune di Mondolfo dal _____ <input type="checkbox"/> 0,25 punti per ogni anno superiore al quinto fino al quindicesimo punti n. _____		

NB: Non sono cumulabili tra loro i punteggi 3. e 8.

B) CONDIZIONI OGGETTIVE

		Riservato all'ufficio	
		<i>Istruttoria</i>	<i>Definitivo</i>
1. <input type="checkbox"/> residenza in un alloggio improprio da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato)	punti n. 3		
2. <input type="checkbox"/> residenza in un alloggio antigienico da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato ASUR Zona territoriale competente (allegare certificato)	punti n. 2		
3. <input type="checkbox"/> residenza in un alloggio inadeguato da almeno due anni dalla data di pubblicazione del bando, attestata da certificato catastale dell'unità immobiliare (allegare certificato)	punti n. 2		
3.bis <input type="checkbox"/> residenza, a titolo locativo, in un alloggio non accessibile , ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, da parte di una persona diversamente abile che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedie a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche (allegare attestato)	punti n. 2		
4. <input type="checkbox"/> sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica (rientrano in questa categoria anche i centri di accoglienza autorizzati e gli alloggi di emergenza sociale)	punti n. 3		
5. residenza in un alloggio da rilasciarsi per uno dei seguenti motivi: <input type="checkbox"/> a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio <u>entro</u> un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza contrattuale con rilascio <u>oltre</u> un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio <u>entro</u> un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria con rilascio <u>oltre</u> un anno dalla data di presentazione della domanda <input type="checkbox"/> a seguito di ordinanza del sindaco/dirigente comunale di sgombero per inagibilità <input type="checkbox"/> a seguito di sentenza del tribunale che sancisca la separazione tra coniugi e l'assegnatario sia la parte soccombente, ai sensi dell'art. 20 septies, comma 2, della L.R. 36/2005	punti n. 4 punti n. 3 punti n. 3 punti n. 2 punti n. 4 punti n. 3		
<u>Per ogni voce del punto 5 occorre allegare la relativa documentazione.</u>			
Non sono cumulabili tra loro i punteggi delle categorie 1; 2; 3 e 5 riferiti alle condizioni oggettive.			
TOTALE PUNTI			

Allegati:

- ☐ **copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità;**
- ☐ **calcolo del valore dell'indicatore della situazione Economica Equivalente (ISEE) e dichiarazione sostitutiva unica** (D.Lgs 31/03/1998, n. 109, come modificato dal D.Lgs. 03/05/2000, n. 130);
- ☐ (altro, es: certificato invalidità da autorità competente, ecc.)
- ☐

Nota: il sottoscritto è consapevole che il Comune si riserva la facoltà di eseguire controlli, anche a campione, per verificare la veridicità delle dichiarazioni contenute nella presente domanda.

Data/...../.....

FIRMA
Il/la richiedente

.....

Informativa ai sensi degli artt.13,14 del Regolamento Europeo 2016/679

Si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

Il Comune di Mondolfo è il titolare del trattamento dei dati. Per esercitare i suoi diritti l'interessato può rivolgersi al Responsabile per la Protezione dei Dati del Comune di Mondolfo con le seguenti modalità: via posta scrivendo a Comune di Mondolfo, Via Garibaldi,1 – 61037 Mondolfo (PU), via mail a:comune.mondolfo@provincia.ps.it. Ai sensi e per gli effetti del Regolamento Europeo n.2016/679, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, dal Comune di Mondolfo esclusivamente per lo svolgimento delle sue funzioni istituzionali. L'interessato ha diritto di richiedere al Titolare di avere conferma che il Comune di Mondolfo sta ancora utilizzando i suoi dati, di avere accesso ai dati raccolti, di conoscere perché i dati vengono usati, a chi vengono comunicati, per quanto tempo vengono conservati, di ottenerne una copia in un formato tale da permettergli di poterli comunicare ad altro titolare, di correggerli se sono inesatti o di cancellarli. Nei casi previsti dalla Legge può opporsi al loro utilizzo o chiedere che il loro utilizzo sia limitato alla sola conservazione.

SIGNIFICATO DEI TERMINI:

Ai fini della presente domanda si intende:

ALLOGGIO ANTIGIENICO:

L'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

- a) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a mt. 2,50 ridotti a metri 2,20 per i vani accessori;
- b) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975.

ALLOGGIO IMPROPRIO:

L'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio antigienico.

ABITAZIONE ADEGUATA:

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
- b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
- c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE:

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno tre anni antecedenti la scadenza dei singoli bandi. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.