



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 4 - Urbanistica e Sportello Unico

COPIA DI DETERMINAZIONE

N. 4000006 DEL 22/02/2024

N. Registro Generale 000145

Ufficio: URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA E PRIVATA

Oggetto: APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI BANDO E DELLA DOMANDA PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ERP - ANNO 2024

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di febbraio,

PREMESSO CHE

- la Regione Marche, con le seguenti leggi, ha riordinato il sistema regionale per le politiche abitative:
 - L.R. 16 dicembre 2005, n. 36 e smi;
 - L.R. 27 dicembre 2006, n. 22 e smi;
 - L.R. 14 maggio 2007, n. 5 e smi;
 - L.R. 29 gennaio 2008, n. 1 e smi;
- la delibera della Giunta Regionale n.492 del 07.04.2008 determina i criteri per disciplinare le modalità di assegnazione degli alloggi di ERP sovvenzionata, ai sensi dell'Art. 20 quinquies, comma 2 della L.R. 36/2005;
- il Consiglio Comunale con delibera n.9 del 18.03.2010 ha approvato il regolamento comunale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- l'art.7 del predetto regolamento prevede che per l'assegnazione di alloggi ERP (Edilizia Residenziale Pubblica) sovvenzionata si provvede mediante procedura di evidenza pubblica al fine di assicurare la partecipazione di tutti i cittadini interessati;
- con Deliberazione G.C. n.187/2019 è stata approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e che la stessa è stata pubblicata all'albo pretorio comunale in data 02.10.2019;
- ai sensi dell'art.17 del regolamento comunale approvato con Deliberazione C.C. n.9/2010, la suddetta graduatoria ha validità di due anni decorrenti dalla data di pubblicazione all'albo pretorio e quindi scadrà in data 31/05/2024;

CONSIDERATA

- la necessità di garantire il rispetto delle tempistiche previste dal bando, le relative pubblicazioni, le istruttorie delle domande ecc., si ritiene opportuno, ancorché in vigore, provvedere alla formazione di una nuova graduatoria;

VISTO

- l'aggiornamento dei valori ISEE per l'accesso E.R.P. della Regione Marche DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA, PAESAGGIO ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA n.05 del 16/01/2024, con la quale sono forniti i nuovi limiti di reddito ISEE per l'anno 2024, calcolati sui redditi anno 2023, stabiliti in € 13.699,00;



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 4 - Urbanistica e Sportello Unico

- lo schema di bando di concorso e la domanda per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Mondolfo predisposti dall'ufficio Urbanistica comunale;

- il provvedimento sindacale n.03 del 31.12.2022, con cui è stato conferito all'Arch. Fabiano Zigliani l'incarico delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. n°267/00 relativamente ai compiti ed alle funzioni del 4° Settore Urbanistica/Sportello Unico;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento e acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1°, del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del D.L. 10-10-2012 n. 174;

- il D.Lgs. n°267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n.241/1990 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** lo schema di bando di concorso e la domanda per la formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Mondolfo, allegati al presente atto per farne parte integrale e sostanziale;
- 3) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione all' Albo Pretorio del bando di concorso di cui al punto precedente per 60 giorni consecutivi;
- 4) **DI PROVVEDERE** altresì all'affissione del bando di concorso, per 60 giorni consecutivi presso gli spazi comunali destinati alle pubbliche affissioni e alla pubblicazione, per il medesimo arco di tempo, sul sito del Comune di Mondolfo;
- 5) **DI DARE ATTO** altresì che non sussistono conflitti di interesse ai termini del combinato disposto di cui all'art. 6 del D.P.R. 13 aprile 2013, n. 62, ed agli artt. 6 e 13 del codice di comportamento dei dipendenti e dei dirigenti dell'ente adottato con deliberazione della Giunta Comunale n.13/2013;
- 6) **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art.5, comma 1 della legge n°241/90 è il sottoscritto Funzionario e che gli atti concernenti la presente fattispecie potranno essere visionati presso il responsabile suddetto;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



COMUNE DI MONDOLFO

Provincia di Pesaro e Urbino

SETTORE 4 - Urbanistica e Sportello Unico

Dalla Residenza Comunale, 22/02/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Zigliani Fabiano

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa